



Ajuntament de l'Ametlla de Mar

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
PLE/2025/3	El Ple

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	27 de març de 2025
Durada	Des de les 09:08 fins a les 12:10 hores
Lloc	Sala de Plens
Presidida per	Eva del Amo Galarzo
Secretària	María Ángel Benedicto Esclarín

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

DNI	Nom i Cognoms	Assisteix
47861519Z	Albert Borràs Pérez	SÍ
47628498Y	Amadeu Comes Cañagual	SÍ
47820834Q	Ana María Aragon Mora	SÍ
39650347A	Antoni Espuny Gaseni	SÍ
52604135F	Eva del Amo Galarzo	SÍ
40924241L	Javier Ambrosio de la Fuente Brull	SÍ
40934639K	Joan Manuel Tello Fernández	NO
40932435W	Joana Brull Bardí	SI
40935102R	Jordi Gaseni Blanch	SI
52600542W	Jordi Martí Bladé	SÍ





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

52606843R	Maria José Castellano Cervera	SÍ
17707176M	María Ángel Benedicto Esclarín	SÍ
39699436X	Mireia Martínez Margalef	SÍ
52608269R	Noèlia Brull Martí	SÍ
40925603R	Vicent Llaó López	SÍ
Excuses d'assistència presentades: 1. Joan Manel Tello Fernández: Excusa la seva absència.		

Una vegada verificada per la Secretària la constitució vàlida de l'òrgan, la Presidenta obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

01.- Aprovació de l'acta de la sessió núm.2/2025 de data 06/03/2025 extraordinària.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat / Assentiment

Es sotmet a votació ordinària l'acta de la sessió núm.2/2025 de data 06/03/2025 extraordinària.

El senyor Espuny comenta que ells l'aprovaran però que ha detectat tres errades que s'haurien de modificar.

Les modificacions que es fan son les següents en el punt 2 pàgina 7 i 8

- Quant parla de on estan materialitzats els recursos del pont de Tres Cales, s'afegeix un no quedant de la següent manera: "ara vostès no se'ls gastaran en això".
- Quant parla dels interessos de Calafat, es canvia la paraula seu per nostre quedant de la següent manera: "per lo tant el desequilibri és molt a favor nostre".
- Quant diu "Com he dit van tindre que pagar el cànon que devia l'Ajuntament i ens van fer un ingrés de 5.500.000€." es rectifica la xifra per 3.500.000 €.

Com sigui que no s'origina cap objecció ni oposició, la presidenta, a l'empara del article 108 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/04/2003, declara adoptat per assentiment





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

dels dotze membres assistents, el següent acord:

ÚNIC.- Aprovar l'acta de la sessió núm.2/2025 de data 06/03/2025 extraordinària..

02.- Expedient 1374/2025. Estudi i aprovació, si s'escau, de la sol·licitud de pròrroga de la qualificació de municipi turístic.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat / Assentiment

L'alcaldeessa fa una explicació del present punt de l'ordre del dia, i en fase de debat, cap regidor fa ús de la paraula.

“Vist que en data 4 d'agost de 2025 finalitza el termini de vigència de la qualificació de municipi turístic i atesa la voluntat del consistori de reactivar l'economia del municipi, i d'acord amb el procediment previst de la Llei 18/2017, d'1 d'agost, de comerç, serveis i fires.

Vist l'informe de la Regidoria de Turisme de l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar, en el qual es fa constar el seu interès en continuar tenint el nostre municipi la qualificació que venia tenint fins ara, de municipi turístic, tot l'any excepte el mes de febrer.

Vist que en aquesta Corporació continuen vigents les condicions que van determinar inicialment la qualificació de l'Ametlla de Mar com a municipi turístic a efectes dels horaris comercials.

Vist el dictamen favorable emès per la Comissió Informativa General de data 24/03/2025.

El Ple, per unanimitat dels dotze membres assistents (5 JUNTS, 2 PSC, 4 ERC i 1 ENTESA) del nombre de tretze que legalment el componen, **ACORDA:**

PRIMER.- Sol·licitar a la Direcció General de Comerç, del Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya, la pròrroga de la qualificació de municipi turístic durant tot l'any, excepte el mes de febrer, de conformitat amb la Llei 18/2017, d'1 d'agost, de comerç, serveis i fires.

SEGON.- Donar trasllat del present acord a la Direcció General de Comerç, del Departament d'Empresa i Coneixement de la Generalitat de Catalunya.”

03.- Expedient 353/2025. Estudi i aprovació definitiva, si s'escau, del conveni urbanístic entre l'Ajuntament, la Cala Gestió EPE i l'Associació de veïns i propietaris de Roques Daurades.





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 7, En contra: 5, Abstencions: 0, Absents: 0

L'alcaldessa fa una explicació del present punt de l'ordre del dia.

En fase de debat fa ús de la paraula el Sr. Gaseni que diu: “Nosaltres d’entrada el que us demanarem és que no ho feu, que retireu aquest punt perquè el tema, la qüestió que plantegeu és que no és legal, i que plantegéssiu fer aquesta qüestió que entenem que està fora de la llei pues crec que ens posem en un problema que no caldria. Ens extranya molt que us atreviu a portar un acord amb una urbanització que parli d’acordar sobre liquidacions definitives dels costos d’urbanització perquè sembla que hagueu perdut la memòria per el que va suposa algo que va fer molt semblant l’alcalde Andreu Martí, que suposava carregar en aquella època 800.000€ a pagar entre tots els que viuen a Roques Daurades però també els que no, fent el que avui ens proposeu, donar per definitiu una liquidació que és provisional. Això ho feia i ho comunicava la Cala Gestió al veïns de Roques Daurades al 2012. En aquella època, vostè senyora alcaldessa, estava de tinent d’alcalde. Avui, nosaltres, des de ERC, entenem que pugui haver una transacció per renunciar a un contenciós que una entitat que gestiona l’associació hi renuncia a canvi de unes obres de manteniment que igual s’han de fer. O sigui, benvingut sigui, però també hem d’entendre que quan uns gestors d’una entitat fixa una liquidació definitiva i renuncia a un contenciós com el que tenien amb l’ajuntament és per que creu i sap que ho té perdut i no sap com explicar als seus veïns dels costos d’advocats que han de fer front per les malifetes que Convergència va fer en aquella època. Estem d’acord amb la quantitat a destinar a Roques Daurades pressupostada en un informe tècnic per el seu manteniment, fem-ho. Per altra banda no podem estar d’acord en que es pugui acordar una liquidació definitiva sense saber el resultat dels contenciosos que quedaran vius encara. No val a dir després ja veurem, no és de llei acordar una liquidació definitiva mentrestant hi hagin contenciosos vius. Ens dolen dos coses, primer, que torneu a fer anar la Cala Gestió per fer il·legalitats, això és un dejavú. Certament, en part, sou alguns dels que en aquella època formàvem part d’aquelles majories absolutes millorat amb les intencions de qui assessora les alcaldies que no té les mateixes obligacions que tots vosaltres que sou càrrecs electes. I l’altre qüestió que també ens dol, és que esteu ensenyant el camí a com influir en les decisions d’un ajuntament que es plega a negociar quant uns dels grossos posi un contenciós contra l’ajuntament. No cal ser gaire experimentat per entendre-ho. Si l’ajuntament sabent que la part contrària ho té perdut, perquè ja hi ha hagut sentència, l’ajuntament acorda treure litigis a canvi de rebaixar el patrimoni de tots, vol dir que no esteu habilitats per a gestionar el bé públic. A Calafat, ja ho heu fet, heu donat ampliacions en termini i com que son empreses, i Roma no paga traïdors, ara continuaran intentant condicionar-vos per a que us plegueu als designis dels privats. Una empresa de Calafat, una empresa gran de Calafat, sabeu quina és, ha tornat a activar el contenciós perquè sap que us pot condicionar encara més, per els pous, si. Un mal negoci per els veïns i veïnes de la Cala i especialment de Calafat i tot això, tot aquest recacau de litigis i contenciosos, el més trist és que ve dels governs de les majories de Convergència, el darrer equip de l’actual alcaldessa i algun dels regidors actuals de Junts. No feu pagar a la gent de





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

Tres Cales, a la gent del Salfuro, a la gent de la part de Cala o a l'Avcrem el que heu fet malament a Roques Daurades. Ajudem a Roques Daurades amb una inversió de manteniment i les millores que calguin però no a càrrec de la liquidació definitiva, ja que actueu fora de la llei com ja ho va fer també a Roques Daurades el govern de majoria absoluta convergent de l'Andreu Martí, I com que actueu fora de la llei pot sortir malament i des de la oposició, des de ERC, hem de demanar-vos que per favor retireu aquest punt i esperem a que es pugui fer realment aquesta liquidació definitiva. Moltes gràcies.”

El senyor Espuny fa ús de la paraula dient: “Realment és el que s’ha de fer, és retirar aquest punt i esperar que surti la sentència de la reclamació per part d’un propietari perquè primer que tot no hi ha informe jurídic d’aquest conveni, hagués sigut bo que l’haguéssim pogut tindre i segon punt, com bé vostè ha dit, l’acord amb els propietaris és de que ja no reclamarà res, que aquesta és la liquidació provisional, i surti el que surti ja no reclamarà res, i en canvi `després vostè de paraula diu, que bueno si surt alguna sentència que representi que s’ha d’abonar algo més, després ja es veurà com es farà. Home, pues això s’hagués tingut que explicar als propietaris, i d’alguna manera si els propietaris fossin conscients d’aquestes circumstàncies, i aquestes circumstàncies també s’haguessin pogut escriure en aquest conveni, queda pendent aquesta sentència, queda pendent una possible quantitat i per lo tant el que anem a fer ara és no a fer la liquidació definitiva sinó fer una de provisional a l’espera precisament d’aquesta sentència que esperem d’aquest propietari particular que crec que reclama més diners per el seu enderroc. Reparació dels carrers, ho hem de fer, Roques Daurades és casc urbà, fa temps que està declarat casc urbà de l’Ametlla de Mar i per lo tant l’ajuntament té responsabilitat directe, no cal cap mena de conveni per arranjar els carrers i per a reparar el que s’ha de reparar. Per lo tant el nostre vot en aquest cas, la nostra sol·licitud és que ho retiréssiu i sinó ho retireu el nostre vot serà negatiu.”

El senyor de la Fuente fa ús de la paraula dient: “El que queda clar amb les paraules que hem sentit per part de la oposició, que va estar vuit anys no trobant un punt de solució a aquesta situació, és que potser el que els hi sap greu és que nosaltres tinguem capacitat d’arribar a acords amb diferents associacions, en aquest cas amb Roques Daurades, perquè vostès jo crec que en vuit anys no van trobar el punt per trobar una sortida per buscar solucions a una situació. És evident que el manteniment l’hem de fer igual, però també és evident que aquest ajuntament té la vocació d’arribar a acords, i no precisament com estan dient vostès, agravant i buscant males solucions econòmiques per la resta de caleros, tot el contrari, aquí el que busquem és evitar contenciosos i arribar a una normalitat en aquest cas, amb aquesta urbanització que com diu és part del poble i que necessitàvem arribar a solucions d’aquest tipus, per que és que tot el demés no té sentit, vull dir seguir culpabilitzant als demés de lo que vostès no han sigut capaços de fer en vuit anys, no sé si és la solució. Nosaltres estem per buscar solucions i per buscar sortides raonades i acordades amb això, amb el tema aquest que vostès diuen, quan surti, pues si surt i el tema de l’Oliveres s’ha de fer alguna qüestió s’haurà de passar la part proporcional a





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

qui correspongui, això és així, això ho marca la llei.”

L'alcaldeessa comenta: “No és tracta de cap il·legalitat, evidentment que no es tracta de cap il·legalitat, podeu dir el nom que vulgueu però no és una il·legalitat, és una solució als veïns de Roques Daurades a un problema que fa anys que arrossequen, quant tenen les seves propietats en una liquidació provisional permanentment i que no podem ni vendre, ni comprar, ni fer cap actuació i evidentment és la solució que fa anys que demanen i que des de l'ajuntament, des de aquest equip de govern, es fa aquest moviment, sobretot per solucionar aquest problema que tenen i segon en la obligació que hauríem de tindre, de totes formes, encara que no hi hagués aquest conveni, de fer-nos càrrec de unes deficiències que segons els Serveis Tècnics corresponen a l'Ajuntament o a la Cala Gestió, per tant d'il·legalitat cap. I a més a més, recordar que aquesta apel·lació a la sentència del projecte de reparcel·lació suposaria un pagament de 2.000.000 € si així fos la sentència que surtis de la apel·lació, per tant, 2.000.000€ que ens podríem jugar davant de 30.000€ que podria estar valorat l'enderroc d'aquesta casa, evidentment no hi ha color. Per tant, sobretot la prioritat és solucionar un problema que fa anys que arrossequen aquests propietaris i que d'aquesta manera amb la liquidació definitiva quedarà resolt, i evidentment com diu el senyor de la Fuente, en el cas que la sentència referent a aquesta propietat manés que s'hagués d'enderrocar llavors es repercutiria per la resta de propietaris del sector.”

Fa ús del segon torn de paraula el senyor Gaseni: “Bueno, nosaltres continuem pensant que no és pot fer aquesta liquidació, o sigui, és una qüestió legal, no és un tema de voluntat. Llavors el que hauríem de fer si un cas, és parlar amb Oliveres, que no és un lloc d'oliveres sinó que és el cognom d'un senyor que es diu Oliveres que és qui té el contenciós, i parlar amb aquesta gent i negociar amb aquesta gent per a que retiri aquest contenciós, això si. Però havent aquest contenciós, legalment qualsevol pot tirar enrere aquest acord. I pensem que tornar a fer anar la Cala Gestió d'aquesta manera, és tornar a fer allò que creiem que havíem defugir d'aquella gestió que es va fer en aquella època, vostè ho coneix que va estar en aquella majoria absoluta de Convergència i Unió, i fugir de que la Cala Gestió tingui tota aquesta força que moltes vegades el que feia era deixar el secretari, el funcionari de l'ajuntament, a part perquè se buscaven informes jurídics de altres professionals. Aquests son els estatuts que té encara les possibilitats de gestió de la Cala Gestió, tot i que al 2018 vam intentar, vam canviar però avui per la gestió urbanística que encara pot realitzar-se des de la Cala Gestió això encara es pot fer. Per això us demano que a Roques Daurades hem de invertir i hem de fer que la urbanització estigui bé però no podem fer aquesta liquidació definitiva sinó tenim aquests contenciosos resolts. Quan comenteu d'aquesta part de la taula del govern, que s'aconsegueix el perill de perdre d'alguna forma 2.000.000€ com he sentit que deia el senyor de la Fuente, esteu posant en un compromís als gestors de la entitat de Roques Daurades, perquè vol dir que si els gestors actuals de l'entitat pacta amb l'ajuntament que podrien tindre un guany els veïns sobre les obres de 2.000.000€ i renunciïn a aquests 2.000.000€ per que arriben a un acord de tancar una liquidació, jo crec que no esteu fent cap favor als gestors





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

no?. Perquè això vol dir que segurament els gestors veuen que han de acordar amb l'ajuntament i rascar allò que puguin perquè el gros, aquella apel·lació que han fet d'una sentència que ja han perdut, ja van perdre, ja hi ha sentència, ara el que hi havia era aquesta apel·lació, no poden treure res. O sigui jo crec que no val la pena que deixéssiu el nom de l'ajuntament en tant mal lloc i que poguéssiu posar en perill que aquestes accions d'aquets convenis puguin obrir la porta a l'entrada de molts més contenciosos, perquè imagineu que si resulta que l'ajuntament amb la fal·lera de treure els litigis, perquè jo crec que això és un error, han posat com si sigui una cosa bona, ara traurem tots els litigis, el que esteu fent és activar a totes les persones o les grans empreses o grans promotors que puguin tindre algun interès, en dir escolta anem a posar contenciosos perquè com que la intenció d'aquest ajuntament és treure litigis, no en vol veure ni un de litigis, el que fan es plegar-se davant de tota aquesta gent que posa contenciosos. O sigui que el que farem serà, jo crec que la voluntat vostra és treure litigis, que no hi hagin, però amb aquesta manera d'actuar el que fareu és que cada vegada hi hagi més litigis perquè si resulta que a litigi que hi hagi l'ajuntament es plega, doncs bueno ho poseu molt fàcil. Jo crec que hem de defensar més l'ajuntament, és la principal responsabilitat i labor que teniu i per això us demanaria que aquest punt el deixéssiu damunt de la taula perquè corre el perill de que algú vagi a impugnar-ho i quedi en no res. Això si, invertim en Roques Daurades tot el que faci falta però fem-ho de forma legal.”

Fa ús del segon torn de paraula el senyor Espuny: “Jo crec que els que ens ha explicat, el problema que ens ha explicat és solucionable i com bé diu el senyor Jordi Gaseni pot generar més contenciosos per aquest ajuntament. Fixis que vostè ha dit que bàsicament això es fa perquè els propietaris tenen una nota registral a les seves escriptures o al registre de la propietat en que estan gravats amb la càrrega que els hi pertoca del cost de reparcel·lació. Clar, si un ven, el comprador vol tindre la propietat neta, és normal de que el propietari vulgui tindre això net però resulta que això és subsanable perquè algun propietari que vulgui vendre, perquè aquest és l'únic problema que genera aquestes notes registrals, pot vendre perfectament a l'ajuntament, a la Cala Gestió, treure el certificat conforme aquest senyor ja ha pagat la liquidació provisional assignada per propietari. Perquè dic que pot generar altres? Perquè això ha passat a altres sector i a altres zones. Perquè crec i penso que pot genera més contenciosos? Imaginis vostès que treuen aquest càrrec quan encara no ha sortit la sentència del cas Oliveres i a Roques Daurades es venen 4, 5, 6, 7 xalets perfectament i el comprador, és un comprador que de bona fe compra una cosa que en cap moment està gravat, que allí no surt perquè això ja s'ha tret, però després li ve el càrrec o la liquidació del que pugui sortir del cas Oliveres. Aquest senyor es sentirà enganyat per l'ajuntament perquè al conveni diu que és una liquidació definitiva i ara es pretén cobrar una quota més pel cost que pugui sortir de la sentència del cas Oliveres. Automàticament aquestes persones es defensaran amb tota la raó del món perquè van comprar de bona fe propietats que no estaven gravades, que no hi havia constància de que podia haver una altra liquidació de costos a la urbanització i vostès que els hi fa tanta por els contenciosos, feu-ne compte que en poden sortir uns quants. Per lo tant, la justificació aquesta de que no es pot vendre, no és vàlid en aquestes circumstàncies.





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

El que estem protegint és als propietaris quan diem que ho retirin estem protegint als propietaris perquè els hi estem dient exactament com es troba la situació i els propietaris han de saber que fins que no surti la sentència del cas Oliveres no podrà existir una liquidació definitiva i no sabrem exactament quin import s'haurà de pagar. El millor que poden fer és retirar-ho, explicar perfectament als veïns i esperar que surti definitivament la sentència del cas Oliveres, perquè en cas de com vostè ha dit, hi hagi algun propietari que vulgui vendre, amb el certificat que li poden fer des de la Cala Gestió, sabrà en quina situació està la propietat. Si el propietari que vol vendre ha pagat o no ha pagat la quota de la liquidació provisional i també serà conscient de que hi ha una part que encara està pendent de judici o de sortir sentència, que pot anar inclús se li pot dir que en el pitjor dels casos, i això la Cala Gestió ho pot comptabilitzar, que en el pitjor dels casos li hauria de tocar pagar una altra quantitat que seria X com a molt. Per lo tant, jo no dic bona voluntat, voler arribar a un acord, aquest acord en el fons pot generar confusió i en el fons serveix de poc. Per què? Perquè la contrapartida de l'ajuntament, la feina seva és arreglar els carrers i arreglar els desperfectes perquè per això és Ametlla de Mar, Roques Daurades, i l'altre és intentar embolicar més i d'embolics a Roques Daurades ja n'hem tingut prous. Ara està bastant clar, estem pendents d'aquesta sentència, i jo crec que en poc temps Roques Daurades pot quedar clara. No ens corre pressa, quan l'ajuntament la problemàtica que pot tindre el propietari, la pot solucionar i li pot donar sortirà. Per tant, torno a repetir, retireu o el nostre vot serà negatiu.”

Fa ús del segon torn de paraula el senyor de la Fuente: “Sempre hi ha perills, hi ha el perill de quedar-se un immobilitzat i parat, hi ha el perill de sempre aquest discurs de que viene el lobo, jo crec que ja molts caleros ja no se'l creuen. Nosaltres aquesta actuació la fem de cara a l'interès general perquè estan dient aquí coses que jo no ho dit, ho havia dit l'alcaldeessa lo dels 2.000.000€ però bueno ja m'ho faig meu. Aquí del que es tracta és que el risc que hi ha és que quedés nul el projecte de reparcel·lació. I això sap que suposaria? Doncs que l'ajuntament hauria de desemborsar 2.000.000€ per a tornar-li als propietaris per a posteriorment quan es tornes a fer la reparcel·lació retornar-los a reclamar aquests 2.000.000€. Llavors davant d'aquesta tessitura que creiem que l'únic que faria és bloquejar els comptes municipals, doncs el que intentem és arribar a un acord que afavoreix a les dues parts, que tranquil·litza la economia municipal i que busca solucions a un tema que estava enquistat. Pareix que vostès tenien, no sé, el que hem d'afavorir és la tranquil·litat perquè la gent vingui a invertir i deixar aquest no continuo que tenien vostès que espantaven segurament moltes inversions. Això vol dir que estem amb aquesta actuació, al contrari de lo que diuen vostès, estem protegint els interessos del caleros, perquè si ara tinguéssim que agafar aquests 2.000.000€ i treure'ls de la caixa municipal quedarien tots els projectes bloquejats. Llavors, no els hi tenim por als contenciosos, tenim por al immobilitisme, de quant vam entrar que hi havia 50 contencions, ara ens queden uns 14, no pateixi que segurament quan acabarem de pagar alguns dels que van generar vostès, el que queda clar de moment és que 14 son bastants menys que 50 que ens vam trobar. Nosaltres no els hi pensem regalar res a ningú però si que volem donar tranquil·litat a la gent que vulgui vindre a invertir al nostre terme, dins de la legalitat





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

evidentment, a que vingui a fer inversions tranquil·lament. I això és una mica, la seva posada en escena de sempre de la por, clar, sempre hi ha un risc però és que els hem d'assumir però és que els hem d'assumir però és que sinó la Cala no sortirà mai d'aquest forat que estem econòmic. Llavors, el dia que vulguin vostès ja parlarem, aquests 50 famosos milions que vostès es van dedicar durant vuit anys a dir que han evitat, 15 o 20 milions han aconseguit reduir, un dia agafarem els comptes i si volen farem un monogràfic i potser ens quedarem tots una mica sorpresos.”

L'alcalde. “Primer de tot recordar que els convenis que s'han dit aquí, que es van firmar amb l'anterior alcalde Andreu Martí, no van arribar mai a aprovar-se per el Ple, això és un punt important que cal tindre en compte. I segon, el conveni que es ve a aprovar aquí ha estat en exposició pública durant el temps reglamentari, 20 dies, i no s'han presentat cap ni una al·legació, per tant és algo que també fa que es segueixen tots els procediments i s'estan complint tots els passos. I per acabar, si, val la pena solucionar un problema greu que estan patint de fa anys els veïns de Roques Daurades passant de una liquidació provisional a una liquidació definitiva. Per tant poca cosa més a dir.”

Tot seguit se sotmet a votació ordinària la següent proposta d'acord:

Antecedents

Primer.- Des de l'Ajuntament de L'Ametlla de Mar, l'empresa pública empresarial La Cala Gestió EPE i l'Associació de veïns i propietaris de Roques Daurades es va estar negociant amb la finalitat d'assolir un conveni urbanístic que donés resposta als següents objectius:

- Aprovar el compte de liquidació definitiva del projecte de reparcel·lació del Pau Roques Daurades -Mar per la totalitat dels imports satisfets ja per la totalitat de propietaris, amb la consegüent inscripció en el Registre de la Propietat, de manera que el compte de liquidació provisional passi a definitiva sense afegir cap cost més als interessats, i tenint en compte que l'aprovació del compte de liquidació definitiva correspon a La Cala Gestió EPE.
- L'assumpció per part de l'Ajuntament de l'Ametlla o de La Cala Gestió EPE, segons correspongui, de diverses deficiències detectades en els carrers de Roques Daurades, recollides en l'informe tècnic de l'enginyer municipal de data 21/01/2025 que consta a l'expedient.
- I per últim, el desistiment del recurs d'apel·lació interposat davant del Tribunal Superior de justícia de Catalunya contra la sentència núm. 281/2024, de 09/10/2024 dictada pel Jutjat contenciós administratiu núm. 1 de Tarragona, en el procediment Recurs Ordinari 449/2021, contra l'aprovació del projecte de reparcel·lació de Roques Daurades- Mar.





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

Segon.- Fruit de les negociacions entre les parts es va assolir una proposta de redactat de conveni urbanístic que consta a l'expedient, el qual va ser informat per l'enginyer municipal en data 21/01/2025, per la secretària general en data 22/01/2025 i per la intervenció municipal de data 22/01/2025, informes que tots ells contenen a l'expedient.

Tercer. Per acord de la Junta de Govern Local de data 23/01/2025 es va aprovar, entre d'altres qüestions, els següents acords:

“(...) PRIMER.- Autoritzar a l'alcaldeessa – presidenta de l'Ajuntament de L'Ametlla de Mar, Sra. Eva del Amo Galarzo, a negociar i signar en nom d'aquesta administració local la proposta de conveni urbanístic que consta a l'expedient amb La Cala Gestió EPE i l'Associació de veïns i propietaris de Roques Daurades i donar-ne compte a La Cala Gestió EPE als efectes adients.

SEGON.- Que un cop subscrit el text inicial del conveni urbanístic, aquest se sotmeti a informació pública durant un termini de (20) vint dies, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, a l'efecte de què s'hi puguin presentar les al·legacions que s'estimin pertinents. *

TERCER.- Que transcorregut el termini d'informació pública es remeti l'expedient al Ple Municipal perquè resolgui les possibles al·legacions que s'hi hagin pogut presentar, n'aprovi el text definitiu del conveni urbanístic i n'ordini la seva publicació per a la seva plena vigència i efectivitat.

QUART.- Donar compte d'aquest acord a l'Associació de veïns i propietaris de Roques Daurades pel seu coneixement i a La Cala Gestió EPE als efectes escaients. (...)”.

Vist que l'edicta d'exposició pública va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona (BOP) de data núm. 809 de data 06/02/2025 i al Tauler d'Anuncis d'aquest Ajuntament en durant el termini legalment corresponent.

Vista la Diligència de la secretària general de data 07/03/2025 en la qual fa constar que durant el termini d'exposició pública no s'han presentat reclamacions ni suggeriments de cap tipus.

Normativa d'aplicació

- Els articles 8.3, i 104 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Els articles 25 i 26 del Reglament de la Llei Urbanística de Catalunya, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol.
- Els articles 18, 25 i 61 del Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana, aprovat pel Reial decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre.
- Els articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic de les Administracions Públiques.





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

- Els articles 21.1.j), 22.2.c) i 70 TER de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.
- Els articles 52.2.c) i 53.1.s) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril.
- Els articles 82, 83 i 86 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable, procedint la seva ratificació pel Ple i de conformitat amb l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Per això, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre,

Vist el dictamen favorable emès per la Comissió Informativa General de data 24/03/2025.

El Ple, amb el vot favorable de set membres (5 JUNTS i 2 PSC) que representen la majoria absoluta del nombre de tretze que legalment el componen i cinc vots en contra (4 ERC i 1 ENTESA), **ACORDA:**

PRIMER. Aprovar el contingut i la subscripció del Conveni urbanístic negociat entre l'Ajuntament de L'Ametlla de Mar, l'empresa pública empresarial La Cala Gestió EPE i l'Associació de veïns i propietaris de Roques Daurades en relació a la Urbanització Roques Daurades que consta a l'expedient.

SEGON. Anotar i custodiar un exemplar complet del text definitiu del Conveni urbanístic i de la seva documentació annexa en l'arxiu administratiu municipal d'aquest Ajuntament.

TERCER. Publicar un edicte al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona de l'acord d'aprovació del conveni urbanístic dins del mes següent a la seva aprovació i al taulell físic i electrònic d'aquest Ajuntament.

QUART. Remetre còpia del conveni urbanístic al Departament de Política Territorial i Obres Públiques en el termini d'un mes des de la seva aprovació.

CINQUÈ. Notificar aquest acord a l'Associació de veïns i propietaris de Roques Daurades pel seu coneixement i donar-ne compte a l'empresa pública empresarial La Cala Gestió EPE a fi efecte que ratifiqui el contingut del conveni i procedeixi a l'aprovació del compte de liquidació definitiva del projecte de reparcel·lació del Pau Roques Daurades –Mar.





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

04.- Expedient 819/2020. Estudi i verificació, si s'escau, del document elaborat i signat per l'arquitecta municipal en data 25/02/2025 titulat "Ordenació en l'àmbit de Tres Cales 2a Fase en compliment de la sentència del TSJC de data 23/03/2021, de la interlocutòria de 23/09/2024 respecte del contenciós 369/2017 i de l'acord d'aprovació definitiva de la CTUTE de data 17/01/2025·.

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 7, En contra: 5, Abstencions: 0, Absents: 0

L'alcaldeessa fa una explicació del present punt de l'ordre del dia.

Fa ús de la paraula el senyor Gaseni: *"En aquest punt el que fem és reprendre un dels nyaps urbanístics més grans de l'Ametlla de Mar, 150 hectàrees, bueno jo li dic un nyap urbanístic de la mar a la muntanya. Per situar-nos hem de fer un resum de on surt tot això, per on es reactiva aquesta idea de que amb Tres Cales 2a. fase s'aconsegueix unir una gran peça urbana, vint vegades, potser em quedo curt, vint vegades la superfície de l'actual casc urbà i el que conformaria un gran bloc de les urbanitzacions ja existents que de forma compacta, des de 3 Cales 1a. fase, unint aquesta que ara parlem Tres Cales 2a. fase, St. Jordi d'Alfama, Marina Sant Jordi, el Sector K i O i Calafat. Centrem-nos però amb la peça que avui estem parlant. És un somni a l'alçada dels promotors de la costa valenciana, sense tanta alçada però amb una filosofia semblant, totxo i molts de beneficis. A canvi el poble renuncia al seu projecte d'espai preservat diferenciat de Salou i Cambrils o fins i tot diferenciat de l'Hospitalet i de Miami, un poble amb un casc urbà ben definit i unes urbanitzacions, les existents, com una zona a on poder generar recursos econòmics de lloguer i també per a viure tenint en compte les dificultats de potser tenir algun servei essencial com el CAP, o l'escola o l'institut a la vora, però encara que no allí mateix, solucionable al fi i al cap amb un projecte de comunicació, amb una línia de bus, d'entrada potser la majoria de l'any deficitària, però com un servei de primera necessitat i per tant assumible per l'ajuntament que hauria de ser un dels objectius a tindre en compte per la mobilitat envers les urbanitzacions del nord. Avui amb el canvi proposat a la zona de la mar de Tres Cales 2a. fase ens pleguem als designis dels promotors i de la classe amb poder. Un contenciós posat per un propietari, del qual resulta una sentència que en cap cas diu que apliqueu el que ens porteu avui a aprovació. La sentència fins i tot diu que podeu designar edificabilitat o no, i després de la interlocutòria redactada per un altre jutge i en un sentit totalment diferent de la sentència ens diu que no agrada la proposta que fem i que en fem una altra. El resultat és deixar oberta una major ocupació que ens desgracia la costa, les platges de Calaforn i Cala Vidre no seran més el mateix, i tampoc les Tres Cales 1a. fase que estan a la vora. Anar a posar el que hi havia al Pla Parcial anul·lat del 2016 amb dos hotels i més alçades a la vora de la mar farà perdre valor als veïns de Tres Cales 1a. fase i a la resta del municipi. Mireu, aprovant això estem al nivell del País Valencià, el PP de Carlos Mazon i Vox que governen a la Generalitat Valenciana acaben de proposar que res de una distància de 500 m de límit a la costa, el límit que proposen seria molt menys, 500 està massa lluny, per poder realitzar el que volen, construir el que queda lliure a la costa i fer-ho per la gent que pot pagar-ho. Mireu, el govern d'ERC de la Cala, de les dos*





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

opcions que la sentència ens oferia, vam triar que no podíem deixar-ho sense edificabilitat. Per què? Tornem a ser-hi, el govern de majoria absoluta de Convergència, el que formava part l'alcaldeessa del Amo, havien fet despeses d'obra urbanitzadora per valor de 5.800.000 € en una obra urbanitzadora com hem dit d'aquella zona, i era vostè de tinent d'alcalde, perquè el certificat de l'obra és del 22/08/2012, o sigui ho coneix perfectament i nosaltres quan vam arribar ja no podíem fer el que volíem, no podíem deixar-ho sense edificabilitat, això ho sabíem, però havíem de posar el mínim del mínim per poder fer front, per poder cobrir aquestes despeses invertides en aquell espai. Amb la distància suficient que tocava per apartar-nos de la via del tren, recordeu que hi ha la directiva d'interior de transport de matèries perilloses i distanciat també de la costa els metres que corresponen. Això avui, amb això que porteu, s'esfuma. 165 habitatges amb 46.439m² de sostre total, en una superfície de 18 ha, hotelera amb 3 més sotacoberta, 14 m d'alçada. Això és abans d'arribar al Pla Parcial, després ja veurem si el Pla Parcial, com ho juguem, o sigui quines possibilitats tenim, perquè aquí el sostre que col·loqueu de 46.439 m² de sostre això no s'acaba mai, o sigui aquí és molt gran el que proposeu i pensem que innecessari perquè encara que ara en sortireu en que la interlocutòria, pensem que de la sentència a la interlocutòria hi ha una gran diferència i també fent-nos reso de la sentència, pensem de que no calia arribar a aquesta alçada que avui arribem amb la proposta que feu d'aprovació d'aquest punt sobre Tres Cales 2a. fase. Gràcies”

Fa ús de la paraula el senyor Espuny: “A l'aprovació provisional ja vam explicar que tant la interlocutòria del jutge com la sentència deixava clar, i per nosaltres era clar, de que l'únic que teníem que aprovar o l'únic que ens obligava el jutge, era que l'ajuntament tenia que declarar aquella zona com a sòl urbà no consolidat però en cap moment el jutge deia que es tenia que aprovar el Pla Parcial que vostès han aprovat que és simplement el que es va aprovar al 2011. Vostès van dir que havien parlat amb la Generalitat i que ho havíeu acordat i en canvi la Generalitat en la seva exposició, en cap moment diu que li agrada el que vostès van a fer i que és del seu beneplàcit el que vostès van fer amb l'aprovació provisional que és aprovar la ordenació del 2011. Tot el contrari, demana que es pot establir una nova ordenació del sòl afectada per aquest fallo, una nova ordenació que sigui respectuosa amb els raonaments i els pronunciaments d'aquesta sentència que en aquest cas era respectar els drets de dos persones que havien ficat el contenciós i aquests drets en la proposta que va fer l'anterior govern, jo no sé si vostès van ubicar amb el plànol amb el projecte que es va fer l'anterior equip de govern, es respectaven plenament. L'altre preocupació del jutge en la interlocutòria era que l'enderroc de moltes cases a la vora de la mar comportaria una gran indemnització per els propietaris del sector, la proposta que va fer l'anterior equip de govern va ser respectar les cases, per lo tant no hi havia cap indemnització de cap xalet que estigués en construcció. Si, hi havia un, que es va valorar, que és aquella punta que hi ha al costat mateix de Cala Vidre, que és aquella famosa construcció que està totalment derruïda, que aquella punta la podíem salvar i la vam fer zona verda, igual com vam fer zona verda tot el que va ser la zona hotelera que pertanyia per la cessió a l'ajuntament i que estava tot just dalt mateix del barranc de Calaforn. L'ajuntament aquí renunciava a aquesta zona





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

precisament per el que s'ha dit al començament, preservar aquesta zona, no carregar-la de construccions i d'alguna manera en la mesura de les possibilitats que donava la construcció que es va fer, aquests 5.800.000 perquè sempre vam dir a l'anterior aprovació provisional que els drets dels propietaris o els diners que s'han gastat els propietaris es tenien que respectar i amb 136 cases que es podien fer, pensem i els números estaven fets, de que perfectament es podia recuperar i tindre benefici el promotor. Amb la massificació que vostès fan, perdrem un espai icònic perquè està entre la platja de Sant Jordi i la platja de Calaforn, una zona molt sensible, que ja de per si sense que hi hagin aquestes construccions vostès saben com estan les platges a l'estiu, ara imaginis ficar tot el que vostès van a permetre que es fiqui. Quina és la nostra proposta? La nostra proposta ara es retireu aquest punt, el dilluns mateix podríem aprovar la qualificació de sòl, perquè hem de complir la sentència, això no ho neguem, declarem aquesta zona sòl urbà no consolidat, ja hem complit amb la sentència, ja no ens poden dir que no hem complit de cara al jutge que ens premia a aprovar-ho i per altra banda reconsiderem l'aprovació d'aquest Pla Parcial que es va aprovar provisionalment, aprovem el que estava aprovat al 2023 perquè es respecte les directrius que el jutge fica a la interlocutòria. Primer, es respecta al propietari que va interposar o va ficar la demanda i perquè el propietari està dintre de l'espai que pot construir perfectament dintre de les seves parcel·les el que li pertoca i els propietaris en cap moment es veuran gravats per cap mena d'indemnització de cap construcció que s'hagi d'enderrocar. Perquè la proposta que es va fer i que va fer l'anterior equip de govern, respectava conjuntament, s'ha de dir amb urbanisme, respectava tots els edificis o totes les construccions existents. Salvem aquesta zona, és per el bé de Tres Cales i és per el bé de tot el poble. Teniu la oportunitat, tenim la oportunitat. Només us demano que reflexionéssiu abans de votar i si us heu llegit el requeriment o l'escrit de la Generalitat, així ho podeu entendre perfectament, quan realment deixa obert amb una nova ordenació i no obliga en cap moment a aprovar el Pla Parcial que es va aprovar al 2011. El nostre vot, sinó ho feu així, torno a repetir serà contrari, ho sentiré molt perquè anem a perdre una zona molt emblemàtica del nostre poble en benefici d'uns promotors immobiliaris que vindran, construiran i se n'aniran i aquí deixaran les construccions i les destrosses, anem a destrossar una zona bonica que dona valor a tot el poble, no només a Tres Cales, a tot el poble, salvem-la.”

Fa ús de la paraula el senyor de la Fuente: “Bueno, esteu proposant una rendició en tota regla. Penso que esteu embolicant aquí el debat en mesclar la zona mar que és la que pertoca amb tot el resta de Tres Cales 2a. fase. Parleu de nyaps, però jo crec que un nyap és seguir maldant als magistrats. Vostès aquí son molt valents, m'agradaria que anessin als magistrats que han fet aquestes interlocutòries i el que ens han demanat i els hi diguessin el mateix que estan dient aquí. El problema de tot això, de salvar, és que al 2008 hi havia entre mar i muntanya hi havia 36.000 m² de sostre edificable i al 2025 segueixen havent exactament els mateixos. Tot el que van fer vostès, que simplement van agafar una petita part de la zona mar i la van passar a la zona de muntanya, dalt de l'autopista, que és l'únic que proposaven vostès, és el que ens ha portat a un contenciós de més de 50.000.000€ que encara el tenim damunt, i el





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

que hauríem de salvar hauria de ser el pont. On està el pont? Aquest pont que ja no està, que els calers ja no estan, això és el que hem de clarificar. Llavors, està molt bé, salvem moltes coses o ho intentem però la veritat és que deu n'hi do el nyap que vostès van produir intentant reduir això, aquest sostre edificable, i al final s'ha de corregir, llavors tornem a la posició inicial. Jo, m'agradaria que es miressin realment els plànols, quan parlen de les zones hoteleres, les úniques dos pastilles hoteleres no estan ni arran de mar, estan a la part més interior de la zona mar. Estan sempre fent política ficció en aquest aspecte perquè allí no va i a més que jo sàpiga no hi ha ningú que tingui interès en muntar cap hotel allí i menys a la zona on li toca la pastilla. Però bueno vostès poden seguir dient el que creguin convenient. Nosaltres amb acord amb la CTUTE complim una sentència i està clar que es rectifica les decisions que vostès van prendre, el problema és que encara tenim l'espasa de damocles d'aquests 50.000.000€”

L'alcalde diu: “El que es va intentar per part del seu govern anterior, és reduir 40 habitatges i dos zones hoteleres, ubicades a la zona de baix, a la zona de la mar però amb la obligació de reubicar-les a la zona de dalt de la via. No negarem que aquesta intenció o aquesta maniobra no pogués ser de bona voluntat, per preservar la costa i per preservar tots els actius naturals que tenim però la realitat és que després de 3 anys de feina, de modificacions i després de 50.000 € de gastos per a l'ajuntament, doncs la realitat és que la sentència es ben clara i el que és evident és que no es pot anar en contra d'una sentència ferma, per tant en base a aquesta sentència es fa l'aprovació d'aquesta modificació. Si volen fer ús del segon torn?”

Fa ús del segon torn de paraula el senyor Gaseni: “Bueno, jo pensava que l'alcalde hagués aprofitat per explicar-li al seu soci, al tinent d'alcalde de la Fuente, que va passar amb el pont i on estava el pont i que vau fer amb els diners del pont. Perquè és l'alcalde qui li ha de respondre, a qui vostè ha fet alcalde, és ella qui li ha d'explicar perquè va ser Convergència qui va fer tot allò i qui va deixar tot allò empantanegat. Nosaltres vam anar a arreglar, a solucionar, no vam fer una altra cosa, vuit anys tapant forats. Que em diu dels 50.000.000€ ? Que ara defensa a l'Andreu Martí vostè? Els socialistes m'estan dient que estan defensant la gestió de la majoria absoluta de convergència i unió d'aquella època? Això s'ha convertit el socialisme de la Cala? En això heu convertit? En la època més fosca que ha viscut la Cala? Bueno, jo el que crec senyora alcalde, és que qui ha portat aquestes qüestions d'urbanisme hauria de replantejar si realment està capacitat per poder fer-ho i davant del canvi de la interlocutòria envers la sentència n'hi havia per a sentar-se davant del jutjat i emmanillar-se a aquella porta fins que no aclarissin una cosa tant injusta que és el que han fet. I si la CTUTE diu que està d'acord, jo tinc els meus dubtes, en que urbanisme, urbanisme tremola de les decisions que està prenent aquest ajuntament de l'actual govern, Urbanisme sap que esteu fent qüestions que son jurídicament totalment insegures i que a més a més urbanisme, dubto molt, no ho puc assegurar, però dubto molt que en aquest volum que poseu a Tres Cales 2a. fase, en aquests canvis de sostre, aquestes quantitats de sostre que poseu a Tres Cales 2a. fase, Urbanisme pugui acceptar perquè el canvi que hi ha de sostre entre Tres Cales 1a.





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

fase, els veïns, els que patiran les problemàtiques dels acords que preneu amb Tres Cales 2a. fase, els veïns que son Tres Cales 1a. fase, el canvi de sostre que hi ha entre una banda, entre passar cap a Cala Forn i Cala Vidre a quedar-se a la banda de Tres Cales 1a. fase, és brutal. Jo dubto que Urbanisme us ho accepti, haureu d'insistir moltíssim. Esperem doncs que els responsables d'urbanisme, l'alcalde també, puguin estar molt per la labor, perquè tindreu una dificultat, jo crec amb aquesta qüestió tècnica. I l'altre és, estigui a la vora de la mar o no, a la vora de la mar ja tenim els russos, ja tenim aquells xalets dels russos i allò és una existència que ens toca passar. Estem d'acord perquè és així, son il·legalitats, que s'han fet legals al cap del temps, però el que no hem pot negar, és que a la fitxa, posa que la zona hotelera serà d'una alçada de 14m, una alçada de 14m son com a mínim 4 plantes. Ja m'explicareu un bloc de quatre plantes a la vora de Cala Forn o a la vora de Cala Vidre, que fa allí, perquè ho feu això? Vols dir que cal? Bueno, nosaltres creiem que no.”

Fa ús del segon torn de paraula el senyor Espuny: “Torno a repetir, els plànols els hem mirat perfectament, aquí tenim el que vostès van aprovar, aquí tenim el que estava aprovat. En això som, vostè diu que som molt valents, pues si, nosaltres en aquest cas seriem molt valents, si vostè vol no ser valent, vostè pot aprovar-ho, vostè ja que el jutge va dir que li donessin el nom del regidor responsable d'Urbanisme en cas de que no s'aprovés el que el jutge demanava, vostè ho pot aprovar però jo suposo que si realment es vol protegir els interessos del poble, podríem, el resto que no som responsables directes com ho és vostè segons la interlocutòria del jutge, el resto podríem denegar o anular aquest Pla Parcial. No el que demana el jutge, que el jutge demana exactament que aprovéssim la declaració de sòl urbà no consolidat. Vaig a llegir una altra vegada perquè crec que s'ha de llegir, crec que tots els que estem aquí i que ara anem a votar, per molt que no tingui responsabilitat directe sobre urbanisme, tots tenim responsabilitat sobre aquest tema perquè ho passem per Ple i per lo tant tots tenim responsabilitat sobre aquest tema. El dia de demà quant veiguéssim, si es que ho veiem, les conseqüències del que anem a aprovar, que no poguéssim dir, o és que a mi no m'ho van explicar així, o no a mi no m'ho van dir. Vaig a tornar a llegir: “Requerir a l'ajuntament demandat, a través de la seva representació processal, en les actuacions perquè, en un darrer termini de dos mesos a partir de la notificació d'aquesta resolució i sense necessitat de nou tràmit, procedeixi a convocar el Ple Municipal a l'efecte de modificar la classificació dels terrenys, que passaran a ser considerats en el si del mateix planejament urbanístic objecte d'aquest recurs i amb els paràmetres i aprofitament urbanístic que, al seu tenor, els correspongui, com a sòl urbà no consolidat.” O sigui, que ell el que demana, és que això ha de ser sòl urbà consolidat i els paràmetres i aprofitament, això ho podem ordenar nosaltres, l'ajuntament, no ens diu que ha de ser exactament uns paràmetres aprovats al 2011, no ens ho diu, ens diu simplement que aprovéssim que allò ha de ser sòl urbà no consolidat i que en la mateixa respectéssim els drets del propietari que fica la demanda, i us torno a repetir, els drets dels propietaris, que és aquesta parcel·la d'aquí, estan protegits perquè poden construir. El que anem a fer, el que vam proposar amb aquesta proposta simplement i això suposo que ho haureu vist,





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

es respecten perfectament totes les edificacions, no hi ha indemnitzacions que és l'altre cosa que a la introducció el jutge demana i què estava preocupat però ens diu que podem ordenar nosaltres, l'ajuntament, com creguéssim necessaris respectant una sèrie de paràmetres, que els respectem. Senyor de la Fuente, si no s'atreveix, si te por de les conseqüències, de l'amenaça del jutge, vostè voti a favor però deixi que potser altra gent, la majoria del Ple, poguéssim rectificar aquesta ordenació, no la aprovació de la qualificació del sòl com a sòl urbà no consolidat. I permeti que pugui haver una altra ordenació en menys sostre edificable, menys cases i sense cap mena de cap construcció que pugui arribar crec recordar 14 o 15 m i fins a 4 i 5 alçades. És una llàstima, s'hagués pogut preservar aquesta zona i es pot preservar, encara no hem votat, en les mans de vostès estan, ara vostès no son regidors responsables de Ports, de Festes, etc... ara vostès son regidors tots d'Urbanisme, tots tenim les mateixes responsabilitats, i està en les nostres mans frenar això i jo us ho demano, sense contravenir la disposició del jutge, respectant els diners desemborsats per l'empresa, perquè amb 136 cases recupera els diners invertits i pot tindre algo de benefici, defensem els interessos del poble, a les vostres mans està però sapigueu que tots serem responsables, no només el senyor de la Fuente. Senyor de la Fuente jo no li vull que vostè es vegi en cap compromís per incompliment de cap requisit de cap jutge per això li dic, nosaltres votariem a favor de la aprovació de el que diu el jutge, declarar sòl urbà no consolidat, perquè és el que diu, però no podem aprovar la proposta d'ordenació que vostès van presentar i van aprovar provisionalment, perquè pot ser un altre, a les vostres mans està. Gràcies senyora alcaldessa.”

Fa ús del segon torn de paraula el senyor de la Fuente: “Home, no sé si algú m’ha sentit mai defensar l’Andreu Martí, però que quedi constància en el Ple de que Xavier de la Fuente mai ha parlat del senyor Andreu Martí. Jo no fico en dubte tots els plantejaments polítics i les posicions polítiques d’altres partits, com pot ser ERC, i no ho faré perquè crec que cada un ha d’assumir la seva responsabilitat. I el tema aquest de ser o no ser valent, jo no se vostès que entenen per ser valent, jo crec que la valentia passa per un punt de coherència. Jo, de veritat senyor Espuny, em dol en l’anima escoltar al màxim responsable d’Urbanisme d’aquesta ajuntament dels últims 20 anys, com a mínim 12, i que es evident que venint d’un urbanisme heretat molt complex, però d’això a voler culpabilitzar-nos a nosaltres de tot això i de les decisions del jutge, primer, els jutges no amenacen, ordenen, diuen això no ho està fent vostè bé, canviï-ho, faci-ho d’una altra manera. És molt trist i és molt inconsistent tot el seu argumentari intentant atribuir unes decisions que segurament estan preses molt abans de que cap de nosaltres estiguéssim aquí. Venim d’un urbanisme on es evident que el casc urbà cada vegada és més petit i que les urbanitzacions cada vegada son més grans i cada vegada viurà més gent a les urbanitzacions perquè al poble, si no fiquem mesures correctores com les que estem intentant des de Territori i amb la Generalitat de buscar, de fer vivenda assequible a dins del poble, pues cada vegada hi haurà més gent vivint o a urbanitzacions o a disseminats i nosaltres quedarem pues això, que han fet vostès els últims vuit anys per arreglar aquesta situació? Aquest és un tema important que crec que s’hauria de començar a obrir el debat i el mon evoluciona, s’ha de evolucionar o ens fiquem les piles com a poble o ens les posaran, llavors,





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

culpabilitzar als altres d'actuacions clarament decisions que han pres vostès, a veure, nosaltres hem de salvaguardar l'economia i la integritat del poble i amb les decisions que ha pres vostès a la lleugera això no ho han aconseguit i per això hi ha, el que deia abans, aquesta espasa de Damocles de 50.000.000 € per prendre decisions, decisions que van prendre vostès, ni l'Andreu Martí ni ningú, aquestes les van prendre vostès. Gràcies, alcaldessa."

L'alcaldesa diu: "Per acabar comentar que al seu moment ni es va intentar reduir edificabilitat, ni es va intentar reduir densitat, ni tant sols es va reduir un sòl dels 2.000 habitatges que hi havia previst de construir a Tres Cales 2a. fase. Però el que si que és cert és que el Tribunal Superior de Justícia primer va anular la modificació del POUM que va fer, després va anular el Pla Parcial que va fer i ara ha anul·lat el Text Refós que va fer. El més sorprenent de tot és que encara insistiu en impulsar un ordenament urbanístic, com vosaltres creieu que s'ha de fer, i no heu tingut prou amb els 50.000 € gastats i els tres anys tenint l'ajuntament treballant en una ordenació que un cop detràs de l'altre us la anul·len, sinó que voleu insistir en fer i en tornar a fer el mateix. El Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, amb raó, va dir que esteu capficats en eludir les vostres responsabilitats i en eludir una sentència. Al final, el que es tracte en aquest punt és aprovar unes prescripcions, que no ens les inventem nosaltres, que no ens les trèiem de la màniga, sinó que son unes prescripcions que ens mana i ens demana la CTUTE. Simplement es això."

Tot seguit es sotmet a votació ordinària la següent proposta d'acord:

Antecedents

Primer.- En data 31/10/2024 (RE 5922) es va notificar a l'Ajuntament de L'Ametlla de Mar una interlocutòria del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (TSJC) de data 23/09/2024 en la qual es requeria a aquest Ajuntament l'estricta compliment de l'execució de la sentència ferma de data 23/03/2021 en la qual dit Tribunal va declarar nul de ple dret l'àmbit de gestió de sòl urbanitzable delimitat denominat "A-Tres Cales, 2a fase" del Pla d'ordenació urbanística Municipal de L'Ametlla de Mar i el seu text refós.

Segon.- En aquesta interlocutòria de data 23/09/2024 el TSJC hi disposava el següent:

1r) DECLARAR LA NUL·LITAT DE PLE DRET dels acords del Ple Municipal de l'Ajuntament de L'Ametlla de Mar de dates 28/07/2022 i de 31/03/2023, en els quals s'havia aprovat en forma inicial i provisional, respectivament la modificació puntual en l'àmbit del Pla d'ordenació urbanística municipal de L'Ametlla de Mar, així com els acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre d'01/12/2023, procedint a la seva aprovació definitiva amb prescripcions, i de 31/05/2024, donant conformitat al text refós redactat a l'efecte.

2n) REQUERIR a l'Ajuntament de L'Ametlla de Mar perquè en un últim termini de





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

(2) dos mesos des de la notificació d'aquesta resolució i sense necessitat de nou tràmit procedeixi a convocar un Ple Municipal a l'efecte de modificar la classificació dels terrenys afectats del sector Tres Cales 2a fase que passaran a ser considerats sòl urbà no consolidat i fixar l'àmbit de gestió en sòl urbà no consolidat. I un cop verificat, que es comuniqui a la Comissió d'Urbanisme perquè en un altre termini de (2) dos mesos, i fent prevaldre els interessos supramunicipals, si procedissin, aprovi definitivament la indicada nova classificació dels terrenys en els termes assenyalats, publicant l'acord oficialment i donant-ne compte a la Sala, i salvaguardant els drets dels actors a interessar, en el seu cas, la declaració de nul·litat de ple dret si les noves resolucions incidissin en qualsevol de les circumstàncies a què es refereix l'article 103.4 de la Llei jurisdiccional.

Tercer.- En degut compliment de la interlocutòria rebuda del TSJC de data 23/09/2024 i de la sentència de data 23/03/2021, l'arquitecta municipal Sra. Belén Balagué Pavón va signar en data 17/12/2024 el document anomenat "*Ordenació en l'àmbit de Tres Cales 2a fase en compliment de la sentència judicial del TSJ de 23 de març de 2021 i de la interlocutòria de 23 de setembre de 2024 respecte el recurs contenciós 369/2017*" en el qual s'establia l'ordenació del planejament municipal del sector Tres Cales 2a fase en compliment de la sentència.

Quart.- Per acord del Ple Municipal de data 19/12/2024 es va verificar l'esmentat document signat per l'arquitecta municipal en data 17/12/2024 que aquesta havia elaborat en compliment del contingut de la referida interlocutòria sota el títol: "*Ordenació en l'àmbit de Tres Cales 2a fase en compliment de la sentència judicial del TSJ de 23 de març de 2021 i de la interlocutòria de 23 de setembre de 2024 respecte el recurs contenciós 369/2017*", el qual declara sòl urbà no consolidat l'esmentat àmbit.

Cinquè.- Un cop verificat pel Ple Municipal de data 19/12/2024, es va remetre l'acord i el document de l'arquitecta municipal a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre (CTUTE) perquè en un termini màxim de (2) dos mesos procedís a aprovar definitivament la nova classificació dels terrenys del sector Tres Cales 2a fase en els termes que s'hi assenyalen, en publiquin l'acord oficialment i en donin compte a la Sala corresponent del TSJC.

Sisè.- En data 17/01/2025 la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre (CTUTE) va aprovar definitivament el document elaborat i signat per l'arquitecta municipal, però en supedità la seva publicació a que s'incorporessin les següents prescripcions:

1.1 Cal completar la documentació amb la delimitació i les respectives fitxes normatives del sector de sòl urbanitzable delimitat corresponent a l'àmbit muntanya i de l'àmbit de gestió de sòl urbà no consolidat corresponent a l'àmbit costaner.

1.2 Cal completar la documentació aportada amb la corresponent modificació del Programa d'actuació urbanística municipal.





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

1.3 Cal aportar un plànol d'informació on es delimiti l'àmbit afectat pel compliment de la Sentència. Així que el present document es redacta per incorporar les prescripcions de l'acord d'aprovació definitiva de la CTUTE de 17/01/2025.

Sisè.- Finalment, en compliment de les prescripcions contingudes en l'acord d'aprovació definitiva de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre (CTUTE) de data 17/01/2025, l'arquitecta municipal ha elaborat i signat en data 25/02/2025 un document titulat "Ordenació en l'àmbit de Tres Cales 2a Fase en compliment de la sentència del TSJC de data 23/03/2021, de la interlocutòria de 23/09/2024 respecte del contenciós 369/2017 i de l'acord d'aprovació definitiva de la CTUTE de data 17/01/2025".

Vist el contingut de l'informe de la secretària general de data 18/03/2025 que consta a l'expedient i en el qual conclou que considera que és procedent verificar el document elaborat i signat per l'arquitecta municipal en data 25/02/2025 titulat "Ordenació en l'àmbit de Tres Cales 2a Fase en compliment de la sentència del TSJC de data 23/03/2021, de la interlocutòria de 23/09/2024 respecte del contenciós 369/2017 i de l'acord d'aprovació definitiva de la CTUTE de data 17/01/2025" en el qual estableix l'ordenació del planejament municipal del sector Tres Cales 2a fase en compliment de la sentència i de la interlocutòria de referència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el Recurs ordinari 369/2017 – J.

Vist el dictamen favorable emès per la Comissió Informativa General de data 24/03/2025.

El Ple, amb el vot favorable de set membres (5 JUNTS i 2 PSC) que representen la majoria absoluta del nombre de tretze que legalment el componen i cinc vots en contra (4 ERC i 1 ENTESA), **ACORDA:**

PRIMER.- Verificar el document signat per l'arquitecta municipal en data 25/02/2025 titulat: "Ordenació en l'àmbit de Tres Cales 2a Fase en compliment de la sentència del TSJC de data 23/03/2021, de la interlocutòria de 23/09/2024 respecte del contenciós 369/2017 i de l'acord d'aprovació definitiva de la CTUTE de data 17/01/2025" que aquesta ha elaborat en compliment de les prescripcions contingudes en l'acord d'aprovació definitiva de la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre de data 17/01/2025.

SEGON.- Un cop verificat el document, remetre aquest acord i el document elaborat i signat per l'arquitecta municipal en data 25/02/2025 a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre perquè en publiquin l'acord d'aprovació definitiva per a la seva entrada en vigor.

TERCER.- Donar trasllat de l'adopció d'aquest acord al Tribunal Superior de Justícia de Catalunya amb una còpia del document signat per l'arquitecta municipal en data





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

25/02/2025 als efectes del seu coneixement i com a prova del total compliment de la seva interlocutòria de data 23/09/2024 per part de l'Ajuntament de L'Ametlla de Mar.

05. Expedient 2209/2023. Estudi i verificació, si s'escau, del Text Refós de la modificació puntual del POUM per incloure al Catàleg de masies i cases rurals del municipi la construcció situada a la parcel·la 13 del polígon 56.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat / Assentiment

L'alcaldeessa fa una explicació del present punt de l'ordre del dia i en fase de debat cap regidor fa ús de la paraula.

Antecedents

1. En data 28/03/2024, el Ple de l'Ajuntament va aprovar inicialment la modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) de l'Ametlla de Mar per a la "Inclusió de l'edifici de la parcel·la 13 del polígon 56 en el catàleg de masies" en base a un projecte signat per l'arquitecte Sr. Juan Carlos Castells Cid.
2. L'edicta corresponent va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona núm. 3234 de data 17/04/2024 i al Diari de Tarragona de data 17/04/2024, i va restar exposat als taulers d'anuncis físic i electrònic de la corporació.
3. En data 17/04/2024 van sol·licitar els informe sectorials dels organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.
4. Durant el període d'informació pública no es van presentar al·legacions.
5. En data 30/07/2024 l'Ajuntament va aprovar provisionalment la proposta de modificació puntual i es va donar trasllat de l'expedient a la Comissió d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre.
6. En data 29/11/2024 la Comissió d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre va suspendre l'aprovació definitiva del document fins que l'interessat presentés un text refós en el qual s'incorporessin una sèrie de prescripcions que hi requeria, i que un cop presentat dit text refós aquest ha de ser verificat per aquest Ajuntament.
7. En data 26/02/2025 l'interessat va presentar un text refós que recull les prescripcions requerides per la Comissió d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre.
8. En data 13/03/2025 l'arquitecta municipal ha informat favorablement sobre la verificació del text refós de la Modificació puntual del POUM per incloure al Catàleg de masies i cases rurals del municipi de la construcció situada a la parcel·la 13 del polígon 56 d'acord als documents presentats pel tècnic del projecte Sr. Juan Carlos





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

Castells Cid en data 26/02/2025, atès que compleix amb els requeriments efectuats per la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre.

Per tot això;

Vist el que es disposa:

- a) Pel que fa a la modificació de les figures de planejament urbanístic, en general, a l'article 96 del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3/8/2010. També, article 99, per remissió del 96.c).
- b) Als article 85 del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3/8/2010, i 117 i 118 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat per Decret 305/2006, de 18/7/2006, pel que fa a la tramitació;
- c) Sobre la competència, als articles 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local, i 52.2.c) del Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28/4/2003.
- d) Sobre l'exigibilitat d'un quòrum qualificat de majoria absoluta, a l'article 47.2.11) de la Llei 7/1985, de 2/4/1985, reguladora de les bases de règim local.

Vista la proposta de verificació del Text refós de la Modificació puntual del POUM per incloure al Catàleg de masies i cases rurals del municipi la construcció situada a la parcel·la 13 del polígon 56, redactada per l'arquitecte Juan Carlos Castells Cid.

Vist l'informe preceptiu de la Secretaria General;

Vist el dictamen favorable emès per la Comissió Informativa General de data 24/03/2025.

El Ple, per unanimitat dels dotze membres assistents (5 JUNTS, 2 PSC, 4 ERC i 1 ENTESA) del nombre de tretze que legalment el componen, **ACORDA:**

PRIMER.- Verificar el Text refós de la Modificació puntual del POUM de L'Ametlla de Mar per a incloure al Catàleg de masies i cases rurals del municipi la construcció existent a la Parcel·la 13 del Polígon redactat per l'arquitecte Sr. Juan Carlos Castells Cid, en base al contingut de l'informe tècnic favorable de l'arquitectura municipal de data 13/03/2025.

SEGON.- Notificar aquest acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme de les Terres de l'Ebre amb trasllat de la documentació presentada per a la verificació del Text Refós, per tal de què procedixin a la seva publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) per a la seva efectivitat.





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

06. Expedient 1416/2025. Estudi i aprovació, si s'escau, de la moció presentada per els Grups Municipals de Junts per l'Ametlla i PSC per a l'adhesió del municipi al projecte de dignificació i memòria històrica "Stolpersteine" a iniciativa del col·lectiu Calacultura.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat / Assentiment

L'alcaldeessa dona lectura a la moció presentada.

“EXPOSICIÓ DE MOTIUS

La recuperació de la memòria històrica és essencial per honrar les víctimes de la repressió i per garantir que la història no caigui en l'oblit. El projecte **Stolpersteine**, impulsat per l'artista alemany Gunter Demnig, és una iniciativa internacional que consisteix en la col·locació de llambordes commemoratives en record de les persones deportades als camps de concentració nazis. Aquestes **pedres de memòria** serveixen per dignificar les víctimes i per mantenir viu el seu record a l'espai públic.

Cada llamborda és única i confeccionada a mà amb especial cura, com un gest de respecte i humanitat que contrasta amb la deshumanització a escala industrial emprada pels nazis.

A Catalunya, nombrosos municipis ja han participat en aquest projecte, col·laborant amb entitats memorialistes i institucions públiques com el Memorial Democràtic. A L'Ametlla de Mar, el Col·lectiu CalaCultura ha impulsat aquesta iniciativa per recuperar i visibilitzar la memòria de les persones vinculades al nostre municipi que van patir persecució i deportació durant el règim nazi.

L'Ametlla de Mar compta amb quatre veïns que van ser deportats als camps de concentració nazi: Ramon Fornós Brull, Josep Fornós Brull, Ramon Martí Brull i Josep Capella Corrobe.

— RAMON FORNÓS BRULL

Va nèixer el 8 de juny de 1910. Va exiliar-se a França, on va formar part de la 160 Companyia de Treballadors Estrangers. El 19 de juny de 1940 fou detingut per la Gestapo i internat al camp de presoners Stalag X.B de Sandbostel (Alemanya). El 3 de març de 1941 arriba al camp de concentració i extermini de Mauthausen. El 28 de març de 1945 va passar al subcamp de Gusen, d'on sortirà en llibertat el 5 de maig de 1945.

— JOSEP FORNÓS BRULL

Va nèixer el 17 de juliol de 1916. A França va formar part de les Companyies de Treballadors Estrangers i, com a tal, va ser detingut per la Gestapo el 19 de juny de 1940. Internat al camp de presoners de guerra Stalag X-B, des d'on és traslladat a Mauthausen, on arriba el 3 de març de 1941. El 29 de març és portat al subcamp de Gusen, on morirà el 20 d'agost de 1941.1/2





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

— RAMON MARTÍ REBULL

Va nèixer el 12 d'abril de 1916. Va passar a França la primera setmana del mes de febrer de 1939. Fou detingut per la Gestapo i empresonat al camp de presoners de guerra Stalag XI-B, a la ciutat alemanya de Fallingbomel. El 27 de gener de 1941 va arribar al camp de concentració de Mauthausen, i al juny del mateix any és portat al subcamp de Gusen, on trobaria la mort el 9 de desembre de 1941.

— JOSEP CAPELLA CORROBE

Va nèixer l'1 d'abril de 1912. Era metge cirurgià. Exiliat el mes de febrer de 1939, va estar als camps de concentració francesos de Sant Cebrià i Agde. Fou detingut per la Gestapo al novembre de 1941 i portat a la presó d'Eysses. El 18 de juny de 1944 és traslladat al camp de trànsit de Royallieu/Compiègne, des d'on se'l trasllada al camp de concentració de Dachau, on va arribar el 20 de juny. El 29 d'abril de 1945 aquest camp és alliberat per l'exèrcit nord-americà. Josep Capella va marxar a viure a Veneçuela, on va morir al 1982 (*No s'ha pogut trobar el certificat de naixement al Registre Civil de l'Ametlla de Mar*).

Per aquest motiu, l'Ajuntament de L'Ametlla de Mar vol adherir-se a aquest projecte i donar suport a la col·locació de les llambordes **Stolpersteine** al municipi, en record de les víctimes.

Un cop acabada la lectura, el senyor Gaseni fa ús de la paraula: *“Estem d'acord, igual que vosaltres, nosaltres també vam rebre aquesta comunicació de Cala Cultura i també s'havia treballat amb anterioritat i per això no ens era estrany poder fer-ho. Jo el que li proposaria perquè com hem vist i ha apuntat, en l'explicació d'aquesta moció que ara debatem, pensem que hi han dos que parlen del mateix, la presentada per vostès i també el següent punt a on també fa ús, perquè estem parlant del mateix, part de la part expositiva de l'altra moció, jo crec que aquí l'ideal seria que només hi hagués una proposta sola de l'ajuntament. Jo crec que això seria possible. Se que ens trobarem amb una dificultat”*

L'alcalde diu: *“Comentar que això és el que es va proposar a la Comissió Informativa que no estàveu i suposo que per això no ets conscient”*

Continua el senyor Gaseni: *“Soc conscient de que es va proposar i jo dic el que seria l'ideal, se que no hi ha un acord perquè tot i que valga la redundàcia estem d'acord amb el fons, però el que s'havia parlat era de que la proposta d'ERC deixava obert perquè encarregar aquest treball a Memòria Democràtica i a Cala Cultura i a totes les entitats que puguin col·laborar, deixar-ho obert per què? Perquè això ha passat sovint perquè quant marquem 4 o 5 noms en concret és probable que quan s'iniciï aquest treball, quan s'iniciï aquest estudi, sobre qui en aquests llistat dels camps de concentració, a vegades surt gent nova i crec que no val la pena de córrer el risc de fer un lleig a una possible persona que pogués estar inclosa i que la moció que marca els noms no l'incloïx, per això nosaltres el que feia era deixar-ho obert. Era*





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

important fer l'encàrrec al Memorial Democràtic i a les entitats que puguin col·laborar, al capdavant Cala Cultura que és qui fa la iniciativa però l'important és això, que es faci el treball i que després surtin els noms de les persones que realment ho son. De totes formes, l'ideal seria això, fer una de sola, sé que això no ha sigut possible, nosaltres votarem a favor la vostra proposta, perquè no tindria sentit no fer-ho, el que si us demanarem és que també voteu la nostra proposta que es votarà al següent punt. “

Fa ús de la paraula el senyor Espuny: “En aquest cas i en els següents el nostre vot serà favorable, sobretot en el següent punt. Pensem que és bo que els pobles no perdéssim la memòria perquè les persones tendim ràpidament a oblidar-nos del passat. I oblidar el passat ens ha portat a moltes situacions desagradables i tràgiques a la humanitat, perquè ràpidament no ens recordem de la història passada o dels fets passats i aquesta és una de les coses que sempre l'hauríem de tindre present, pràcticament si és que es fiquen aquestes plaques als diferents carrers del poble, serà una manera de recordar que una època l'home es va convertir en casi casi en un no home, no vull dir la paraula bestia, perquè a vegades les besties o els animals son més humans que els mateixos comportaments humans en aquests casos concrets.”

L'alcalde diu: “Per respondre una mica al senyor Gaseni, dir que si es donés el cas de que sortís alguna persona més que fos nascuda al nostre poble i que hagués estat deportat, evidentment es tornaria a iniciar el procés, es tornaria a presentar una moció i no hi hauria cap problema. Passem a votació i agrair, això si, a tots els grups el suport a la moció.”

Vist el dictamen favorable emès per la Comissió Informativa General de data 24/03/2025.

El Ple, per unanimitat dels dotze membres assistents (5 JUNTS, 2 PSC, 4 ERC i 1 ENTESA) del nombre de tretze que legalment el componen, **ACORDA:**

PRIMER.- L'Ajuntament de L'Ametlla de Mar manifesta la seva adhesió al projecte **Stolpersteine** i es compromet a col·laborar amb el Col·lectiu CalaCultura en la seva implementació al municipi.

SEGON.- Es promou la col·locació de les llambordes **Stolpersteine** en memòria d'aquestes víctimes en un espai públic del municipi, de manera que tinguin força visibilitat, amb un acte institucional de record.

TERCER.- Es fomenta la difusió d'aquest projecte i la realització d'accions pedagògiques i de sensibilització en col·laboració amb centres educatius i entitats locals.

QUART.- Es trasllada aquest acord al Memorial Democràtic, a la Xarxa de Municipis per la Memòria, al Col·lectiu CalaCultura i a les entitats de recuperació de la memòria





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

històrica.

07. Expedient 1424/2025. Estudi i aprovació, si s'escau, de la moció presentada per el Grup Municipal d'ERC per a l'adhesió al projecte Stolpersteine de reconeixement a les persones deportades als camps d'extermini nazis..

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat / Assentiment

El senyor Gaseni fa lectura de la moció presentada.

“Després d’haver rebut del Col·lectiu CalaCultura en data 14 de març del present any 2025, la comunicació per demanar ens adherim a l’acció acompanyada per Memorial Democràtic de Catalunya i de la mà del Projecte Educatiu adreçat als alumnes de 1er de Batxillerat, que recull el projecte de les Llambordes Stolpersteine per homenatge a aquelles persones del nostre poble que van ser deportades als Camps de Concentració nazis.

Des d’Esquerra Republicana de Catalunya us fem arribar la següent proposta de moció per ser debatuda i posada a votació en el proper plenari.

Desenes de persones de les Terres de l’Ebre patiren la deportació als camps d’extermini nazis durant la II Guerra Mundial. Un fet amagat per la dictadura franquista, i que un cop restaurada la monarquia borbònica, es continua silenciant en els llibres d’història.

Per tal de combatre aquest silenci, l’escriptora Montserrat Roig publicà «Els catalans als camps nazis», una obra que donà a conèixer una realitat desconeguda per la majoria de la ciutadania.

Des de llavors, s’han realitzat diferents iniciatives per tal de restaurar aquesta memòria, tant vers aquelles persones que hi van perdre la vida, com també d’aquelles que en van poder sortir en vida, i que després, ja sigui als seus municipis d’origen o als pobles o ciutats, van instal·lar-se en no poder tornar a la seva terra.

Entre d’aquestes iniciatives, destaca el Projecte Stolpersteine, una iniciativa de l’artista alemany Günter Demnig, que consisteix en la col·locació d’un llambordí fet a mà davant el domicili de cadascun dels deportats, on hi consten les seves dades vitals i les dates de la deportació. A data d’avui, s’han col·locat ja més de 60.000 llambordins Stolpersteine en 22 països diferents.

El Memorial Democràtic de la Generalitat va adherir-se a aquest projecte, així com també ho han fet desenes d’ajuntaments catalans, entre d’ells l’Ajuntament d’Els Guiamets (el Priorat), on el propi Demnig va assistir-hi -per primer cop en territori català- per col·locar el llambordí en homenatge a Neus Català.





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

Tanmateix, aquest projecte, com la pròpia presència de catalans i catalanes als camps nazis, encara són molt desconeguts. I, és per això, que les institucions públiques tenen l'oportunitat d'aprofitar la seva referencialitat per tal de donar-los a conèixer.”

Acabada la lectura, l'alcaldeessa diu: “*Evidentment nosaltres votarem a favor de la moció perquè creiem que l'objectiu és el mateix, i per tant no cal repetir tot el que hem dit fins ara.*”

El senyor Gaseni diu: “*Agrair el vot també favorable i que encara que siguin dos accions és com si sigui una de sola. Penso que l'Ajuntament de l'Ametlla de Mar hi val que hi sigui.*”

Vist el dictamen favorable emès per la Comissió Informativa General de data 24/03/2025.

El Ple, per unanimitat dels dotze membres assistents (5 JUNTS, 2 PSC, 4 ERC i 1 ENTESA) del nombre de tretze que legalment el componen, **ACORDA:**

PRIMER. Sol·licitar al Memorial Democràtic de la Generalitat de Catalunya l'adhesió de l'Ajuntament de L'Ametlla de Mar al projecte Stolpersteine.

SEGON. Facilitar els mitjans i la col·laboració necessària a les entitats o col·lectius de L'Ametlla de Mar que facin possible portar a terme el projecte al nostre municipi.

08. Expedient 1418/2025. Estudi i aprovació, si s'escau, de la moció presentada per el Grup Municipal de JUNTS sobre la situació actual del servei de rodalies de Catalunya.

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 10, En contra: 0 , Abstencions: 2, Absents: 0

L'alcaldeessa fa lectura de la moció presentada:

“El mapa ferroviari que hauria de donar servei a la gran majoria de ciutadans de Catalunya viu atrapat en el temps. L'experiència de “viatjar amb RENFE” és un patiment continu, sostingut i imprevisible que diàriament afecta milers de catalans. Segons les dades més recents, en el primers 9 mesos del 2024 hi va haver més de 8500 afectacions, 31 cada dia. Les deficiències a la xarxa són les responsables directes del 51% de les incidències ferroviàries i motiven el 61% dels retards. Segons la cambra de Comerç de Barcelona, aquestes afectacions han fet perdre més d'1.000.000 d'hores laborals, que equivalen a 120.0000 jornades; i segons PIMEC, les empreses catalanes han perdut 3,2 milions d'euros diaris en productivitat per les problemàtiques ferroviàries.





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

Per entendre aquesta situació de degradació sostinguda s'ha de tenir en compte l'infrafinançament per part de l'Estat espanyol a la xarxa de Rodalies. Algunes dades: el Pla de Rodalies de Catalunya (2008-2015) havia de suposar una inversió de més de 4.000 M€, que han incompleert tots els governs espanyols. 11 anys després, només s'ha executat el 14% (segons càlculs de la Cambra de Comerç de Barcelona, un 40% del total de mitjana). La Comissió del Deute Històric del Parlament de Catalunya ha xifrat en 51.000 milions el deute de l'Estat amb Catalunya en matèria d'infraestructures, dels quals, en els darrers 10 anys, el 75% han estat en desinversió ferroviària. I fins i tot, segons dades de RENFE i ADIF, en els darrers 15 anys, a Catalunya s'ha executat menys del 25% pressupostat en Rodalies, i més del 150% a Madrid. Si s'expressa per habitant, corresponen a 250€ per cada català i 907€ per cada madrileny.

I sobretot cal urgentment el traspàs integral de la totalitat dels serveis de Rodalies i Regionals perquè siguin gestionats per Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya (FGC) que ha demostrat amb escreix la seva solvència per fer-ho. El traspàs ha de ser real i ha d'incloure les inversions pendents. Catalunya té el dret i la voluntat de gestionar totes les infraestructures ferroviàries de Catalunya i fer-les créixer, seguint la política ferroviària europea. Si no se segueix aquest camí, no se'n millorarà ni la gestió ni l'eficiència.

El govern espanyol ha pactat la creació d'una filial de Rodalies que serà gestionada pels governs català i espanyol però en la qual les decisions s'hauran de prendre per majoria qualificada amb dret de veto per part del Govern de l'Estat. No estem davant d'un traspàs sinó davant d'una proposta de cogestió de Rodalies que obliga a mantenir a RENFE com a operador i on a més l'Estat tindrà la darrera paraula sobre inversions i polítiques de manera que no estan garantides les inversions per millorar el servei, que és el que reclama la ciutadania.

És per tots aquests motius que el grup municipal de Junts per l'Ametlla de Mar proposem a l'ajuntament de l'Ametlla de Mar els següents acords.”

Després de la lectura fa ús de la paraula el senyor Gaseni: *“La xarxa de rodalies de Catalunya ha patit històricament un dèficit de finançament que acumulat al llarg dels anys, de les dècades, ha deixat un servei de trens totalment obsolet, carregat de mancances i que no pot satisfer les necessitats d'un país de vuit milions d'habitants amb grans zones urbanes i una mobilitat diària molt destacada per a persones per motius laborals, educatius, sanitaris, d'oci, etc. La qualitat de vida de les persones d'un país es basa en uns serveis públics de qualitat i els transports son un dels pilars d'aquesta societat. Garantir un bon servei a tots els nostres ciutadans ens ha d'ajudar a configurar una societat més justa i equitativa. Però no és només això, un bon servei públic extens i eficient és el primer esglaó de les polítiques ambientals ja que implica una aposta a la mobilitat sostenible, permet la reducció de la contaminació i millora la qualitat del aire i de la salut humana. A més a més, és una estructura d'estat, per això avui veiem com amb els acords que s'han aconseguit des de ERC amb el Govern*





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

Espanyol, hem vist com es mobilitza, no només l'estat profund, sinó que també fins i tot els treballadors marcant amb aquestes vagues aquesta pressió per a que aquest acord estigui ple de dificultats. Jo crec que en això no ens hem de rendir, per això no entrarem en els detalls, sinó que ens quedarem amb el fons de la qüestió, que és bona, que és una moció necessària per establir unes bases per a que els trens puguin funcionar. Perquè la xarxa de rodalies és essencial per a garantir la mobilitat, no només de les àrees metropolitanes i per connectar les ciutats de Catalunya. Ho vam veure ahir mateix, cada dia ho veiem, ahir més de 5 hores els trens que no connectaven, van deixar penjat a la gent que anava cap a Tortosa. L'Ebre encara patim amb més exageració aquestes greu mancances. Penso que portem molts i molts anys exigint que es desenvolupin aquests diferents partides pressupostaries per a millorar el servei, una inversions que s'han incomplert un any detras de l'altre, manca d'inversions de l'Estat Espanyol mani el PP, manin els Socialistes, aquí sempre no es mou res. Per això el que hem de fer es intentar que això canvi i fer pressió per a que això pugui ser una realitat. Pensem que el transport públic ens afecta a tot, es causa de tots, és un tema clau de país i per aquest motiu volem sumar la força de totes aquelles possibilitats, d'aquells càrrecs electes que en representació dels ajuntament poguéssim exigir que s'executin aquestes inversions i els recursos necessaris per a que aquesta xarxa de rodalies sigui competitiva i generi confiança necessària que el país mereix. Per això exigim que es prenguin mesures immediatament per garantir la puntualitat i la fiabilitat i que s'ampliï la capacitat de la xarxa de trens de major capacitat i una major freqüència durant les hores punta, perquè reclamem una xarxa de rodalies eficient, accessible i sostenible que correspongui a les necessitats de les persones que la utilitzen cada dia. Reivindiquem també que és imprescindible que les infraestructures siguin modernitzades i mantingudes de forma regular per garantir la seguretat i eficiència. Demanem una xarxa millor connectada amb el territori, incloent zones menys accessibles que actualment no tenen un bon accés al transport públic per garantir l'equilibri territorial bàsic i exigim la xarxa de rodalies sigui totalment accessible per la persones amb mobilitat reduïda i per aquelles amb altres tipus de discapacitat. Per tots aquest motius, exigim que el Govern reclami al Govern de l'Estat Espanyol que prenguin les mesures urgents i que concretin aquests acords, aquest traspàs integral de la xarxa de rodalies i tot aquest dèficit d'inversions que l'estat té acumulat amb Catalunya amb aquest tema. Gràcies “.

Fa ús de la paraula el senyor Espuny: “Estem totalment d'acord amb la proposta d'acords i espero que la cosa es solucioni el més aviat possible. La situació a Catalunya fa molts anys que s'està deteriorant, i penso que la ciutadania catalana no es mereix aquesta baixa inversió i aquesta realitat en que es troba la xarxa ferroviària catalana. Penso que fa anys que s'hagués tingut que prendre mesures més dràstiques, més inversió perquè pràcticament crec recordar que és més d'un milió i pico de persones que utilitzen el transport, sobretot a l'àrea metropolitana de Barcelona, diaris, i aquestes persones no es mereixen les situacions que han de viure cada dia i ja no diguem als territoris més allunyats del àrea metropolitana. Cada dia és un desgavell i la ciutadania no es mereix això. Per lo tant el nostre vot serà favorable a la proposta dels acords.”





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

Fa ús de la paraula el senyor de la Fuente: “Parlaré en nom del partit Socialista de Catalunya que té representació en aquest ajuntament. Estem tots absolutament d’acord en que la mobilitat és un dret irrenunciable, que l’equip de govern de la Generalitat que ara porta 7 mesos ha aconseguit un bon acord conjuntament amb ERC per començar a buscar solucions a un tema endèmic i que és molt important per Catalunya. És tan important que jo crec que després de l’acord que es va aconseguir per el traspàs dels mossos, aquest és un acord absolutament de país i de futur que com a mínim sap greu, que gent com la gent que representa Junts que va estar 11 anys, els últims 14 porten aquest departament de Territori i tot el tema de mobilitat, que vinguin ara a exigir algo que han sigut capaços de donar-li solució. Jo crec que ara s’ha embastat, crec que ens hauríem d’alegrar tots de que anirem a fer un traspàs molt important, que ens beneficiarem tots els catalans i que és evident, hi ha 180 accions que s’han emprès, tant en estacions, vies, perquè l’abans possible, Catalunya tingui uns transports com es mereixen i això vol dir que part d’aquests problemes que tenim avui actualment venen donats precisament per això, per haver agafat les rendes d’un problema endèmic, de començar a buscar solucions i començar a treballar, i això, evidentment, com s’ha vist aquests dies ha anat empitjorant la situació. Els treballadors, igual que ens va passar a la època del traspàs dels mossos, és evident, jo no sé arreglar trens, jo no sé conduir trens i a Catalunya ens faran falta treballadors especialitzats. Quan va haver el traspàs de mossos, jo crec que d’una forma bastant coherent, es va obrir la possibilitat de que diferents cossos que ja estaven vivint, que tenien les seves famílies a Catalunya, es van incorporar als Mossos d’Esquadra gent de la Guardia Civil, gent de la Policia Nacional, etc. Llavors ara entrarem en un procés a on és evident, els treballadors que estan treballant en els diferents estaments que porten a cap moviments de trens i rodalies, pues també els haurem d’anar incorporant igual que quant arribem al tema de la hisenda pública. Llavors estan d’acord amb el que vostès demanen, ens abstindrem perquè al final pareix que simplement es vol aprofitar el moment del malestar de la ciutadania i no passa res. Vull dir, simplement estem treballant, crec que ho aconseguirem i que tots en sortirem beneficiats en un curt termini i s’ha de reconèixer la valentia del Govern la Generalitat actual en tirar endavant això, i el suport d’alguns partits, en aquest cas s’ha de reconèixer, ERC té una visió més amplia en aquest aspecte perquè aparca diferents disputes i reconeix, igual que vostès en altres mocions, al final anem a un model federal, de un Estat Federal, i ningú es preocupa o es disgusta perquè l’acord ho hagi aconseguit un altre. Per tant simplement dir que en aquest tema de la mobilitat estem d’acord, el que estem fent es buscar solucions i seguirem treballant en aquesta línia i esperem estar al costat que tothom es sumi i no només faci, estar a la contra simplement perquè l’acord ho han fet uns altres. Jo crec que ens hem d’alegrar, torno a dir-ho, que Catalunya al final aconsegueix aquest traspàs, segurament no de la forma exacte que voldria, però és un pas molt important de cara a aquest Estat Federal que pretenem que sigui Espanya i que Catalunya es pugui autogestionar el màxim possible.”

Tot seguit se sotmet a votació ordinària la proposta d’acord i l’alcaldessa agraeix els





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

vots a favor del grup d'Entesa i ERC i també l'abstenció del PSC.

Vist el dictamen favorable emès per la Comissió Informativa General de data 24/03/2025

El Ple, amb el vot favorable de deu membres (5 JUNTS, 4 ERC i 1 ENTESA) que representen la majoria absoluta del nombre de tretze que legalment el componen i dues abstencions (2 PSC), **ACORDA:**

PRIMER.- Denunciar la pèssima situació del servei de Rodalies a Catalunya i l'infrafinançament i la desinversió crònica que ha patit al llarg dels darrers 20 anys per part de tots els governs de l'Estat.

SEGON.- Exigir al Govern de l'Estat que compleixi amb el deute que té amb Catalunya en matèria d'infraestructures, que ara mateix se situa al voltant dels 50.000 milions d'euros.

TERCER.- Exigir el traspàs real de Rodalies i Regionals, conjuntament amb els recursos necessaris i incorporant-hi les inversions pendents per tal que siguin gestionats per la Generalitat de Catalunya.

QUART- Traslladar el contingut d'aquest acord als grups polítics del Parlament de Catalunya, als dels Congrés dels Diputats i el Senat, a la Generalitat de Catalunya, a l'Associació Catalana de Municipis i a la Federació de Municipis a Catalunya.

09. Expedient 1450/2025. Estudi i aprovació, si s'escau, de la moció presentada per el Grup Municipal de Junts per posar fre a les ocupacions il·legals..

Favorable

Tipus de votació: Ordinària

A favor: 5, En contra: 5, Abstencions: 2, Absents: 0

L'alcaldeessa fa lectura de la moció presentada.

A les greus problemàtiques que existeixen avui dia en l'àmbit de l'habitatge, s'hi afegeix la situació d'inseguretat vinculada a les ocupacions. L'ocupació no pot ser considerada una forma lícita d'accés a l'habitatge i Catalunya lidera les infraccions penals en aquesta qüestió en el rànquing del Ministeri de l'Interior espanyol.

Les ocupacions conflictives i delinqüencials degraden la convivència en l'entorn on es produeixen i sovint van associades a activitats mafioses i altres fets delictius. Actualment, la legislació vigent i la seva aplicació no és suficientment àgil ni efectiva per recuperar la possessió dels habitatges i immobles ocupats i genera una situació d'impotència als veïns, als propietaris i als ajuntaments de les poblacions afectades, que no disposen de les eines suficients. Aquestes ocupacions sovint es duen a terme en





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

immobles propietat d'entitats financeres, fons d'inversió, la Sareb o persones jurídiques, fet que comporta que la propietat no emprengui mesures legals en contra d'aquest fenomen i, quan les emprèn, si és un petit propietari, es pot trobar sense solucions i amb nous problemes, com que el facin responsable de mantenir la situació d'ocupació il·legal de la propietat.

Aquesta problemàtica s'ha anat accentuant durant la darrera dècada, fins arribar a pics de l'entorn de més de 9000 ocupacions delinqüencials a l'any a Catalunya des de l'any 2021, segons la Conselleria d'Interior.

Des de Junts per Catalunya ja es va impulsar una llei per empoderar els ajuntaments per poder acabar amb aquestes ocupacions conflictives i delinqüencials en el cas que el propietari no actuï i sigui un gran tenidor, un fons o un banc. Cal donar recorregut a noves propostes per donar resposta a aquest greu problema que afecta la seguretat i la convivència veïnal, i cal fer-ho en la línia del que s'està fent en altres països europeus, on la regulació davant aquest tipus d'ocupacions delinqüencials i conflictives permet actuar a l'Administració i resoldre la situació de manera ràpida i amb garanties.

Aquesta actuació ferma contra les ocupacions conflictives no pot anar deslligada de la pertinent atenció a l'emergència associada a ocupacions que es produeixen a causa de situacions de vulnerabilitat. En tot cas, s'ha de garantir al propietari la recuperació de l'habitatge l'abans possible i el propietari no ha d'assumir les càrregues que corresponen a l'Administració. L'accés a un habitatge digne és un dret, així com ho és el dret a la propietat i Junts per Catalunya defensem que l'Administració ha de ser capaç de defensar i garantir ambdós drets, l'un sense detriment de l'altre.

És per tots aquests motius que el grup municipal de Junts per l'Ametlla de Mar proposem els següents acords.

Un cop acabada la lectura fa ús de la paraula el senyor Gaseni: *“Bueno, ens trobem amb una moció que nosaltres la veiem, la mateixa línia que veiem amb Vox o amb Partit Popular. Jo entenc que els de Junts no us voleu quedar enrere de l'oportunisme de la dreta envers a jugar amb la seguretat de la gent i les pors de ser violentats per una barreja d'odi, a lo diferent, no només a lo diferent diria, de capacitat econòmica, sinó també diferent perquè hi ha persones amb una altre cultura o amb un altre Déu. Tot això ben barrejat, religió, capacitat econòmica, delinqüència i les dificultats que generen les administracions, la seva incapacitat de no oferir habitatge de lloguer a un preu assequible fa que avui debatem aquesta moció. Això és el que he sentit que vostè llegia amb els acords. No sé si, potser si haguéssim fet una moció adequada a lo que veiem al poble, hagués sortit aquesta moció. Però aquells acords que li han passat potser des de el partit, jo interpreto això, interpreto que em crec que ho està fent Junts, però si ho fes Vox o el Partit Popular seria el mateix, parlaria del mateix. Jo crec que aquí Junts necessita tapar un forat, una via de vots que se li escapen per la part de més extrema dreta i això fa que el centre de gravetat basculi cap a la dreta i fort. Espero que no passi el mateix amb els seus socis de govern, que és diuen*





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

socialistes. Mireu de la manera que ho exposeu algú diria que al nostre poble les ocupacions estan pujant i que el nivell de inseguretat respecte a aquest tipus d'ocupacions, des de quant governeu, ha augmentat. Us ho demanarem que ho expliqueu, ja ho respondreu d'alguna manera, però ens preocupa que presenteu aquesta moció, i no tindre informació de que esteu fent, com esteu gestionant aquesta problemàtica al nostre municipi. Amb aquesta moció continueu criminalitzant la pobresa, perquè barregeu la delinqüència amb situacions d'emergència habitacional, amb famílies vulnerables econòmicament, em direu que potser és el mateix. No, no ho és perquè esteu aprofitant una situació problemàtica per generar alarma i fer una acció populista com ens té acostumats l'extrema dreta fomentant una visió distorsionada i simplista de la realitat. La proposta que feu de suprimir el tràmit incidental, anem al detall, de vulnerabilitat econòmica elimina una eina fonamental de protecció social que evita deixar famílies vulnerables al carrer sense cap tipus de protecció. La moció també demana considerar com a flagrant qualsevol delictes d'usurpació, i això podria portar a fer fora d'una casa persones que potser tenen títol legítim. La proposta d'instaurar judicis immediats sense el tràmit incidental de vulnerabilitat només afecta a aquelles persones que amb més dificultats i només genera una situació de desprotecció jurídica greu, elimina la possibilitat de mediació i conciliació. I quant parlem de violació de domicili és ja un delictes greu això, i que compta amb les eines legals eficients per garantir el desallotjament immediat i la detenció immediata dels autors. La nostra policia, la nostra, ja ho ha fet això. El debat real no és tant sobre la ocupació que ja té la seva manera de com es soluciona, el debat és com garantim el dret a l'accés a un habitatge digne. Aquestes mesures populistes que proposeu des de la dreta generen més desprotecció social, no més seguretat. Vam indicar-vos per comunicat l'entrada per registre, la possibilitat que tenia l'ajuntament d'oferir solars i terrenys per entrar en la proposta de la Generalitat de Catalunya amb recursos aconseguits també de l'Estat per generar habitatge. Hem vist aquests dies als mitjans de comunicació que ho heu fet, aquesta és la manera d'acabar amb el problema de la ocupació. L'únic que veiem amb aquesta proposta que feu, que si un cas després en parlem, veiem bé la del solar del carrer Camarles però no estem d'acord en destinar els 99m² del costat de la sala de la Societat, la del Països Catalans, perquè es va comprar amb una justificació per a poder ser destinada a necessitats culturals, ja en parlarem, potser és un altre tema. I el que proposem des de ERC amb aquesta moció és incrementar recursos materials i humans als jutjats per agilitzar els processos judicials en matèria d'habitatge sense vulnerar drets fonamentals, promoure la inspecció ràpida i diligències efectives per part de la Policia Local i Mossos quant s'estigui cometent un delictes flagrant. On està la policia que havíeu de posar? Nosaltres vam pressupostar dos, encara no els tenim. Mantenir el tràmit incidental de vulnerabilitat per garantir reallotjaments dignes i evitar desnonaments sense alternativa. Responsabilitzar als grans tenidors, obligant-los a actuar contra la especulació i assumir responsabilitats per el manteniments dels immobles desocupats. El que feu és el contrari, avui mateix proveu plans urbanístics per afavorir l'especulació, afavorir als grans tenidors com bancs i vendes als grans pelotassos, com a Tres Cales 2a. fase, arregleu als grans promotors especuladors i carregueu contra les persones que més ho necessiten. No confongueu, per favor, la





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

ocupació delinqüencial i afavoriu les eines per fer fora les famílies amb dificultats econòmiques que son víctimes de la inoperància de les administracions de no donar opcions de lloguer normal per tot l'any, més exagerat encara, en municipis com a la Cala, com a l'Ametlla de Mar on el lloguer de temporada fa que sigui molt difícil poder viure-hi per treballar sinó ets una persona que tingui família ja vivint en propietats. O sigui, tenim eines per a poder solventar-lo. Jo entenc que aquesta moció, és una moció que us han passat i que és una moció amb contingut generalista, perquè preocuparia molt que aquesta situació de greu preocupació estigués passant aquí, a l'Ametlla de Mar, ja ens ho explicaré., Esperem i desitgem que no sigui així, i si fos així, doteu de mitjans necessaris a la Policia Local, doteu també de les eines que tenim per a proveir d'habitatge per a que la gent que ho necessiti pugui tindre facilitats i només amb aquestes dos combinacions, jo crec que ja teniu suficient per poder garantir la seguretat al nostre poble.”

Fa ús de la paraula el senyor Espuny: “Agafant les últimes paraules del senyor Jordi Gaseni, no es pot agafar una moció generalista que prepara un partit i demanar que els regidors d'un poble, que som responsables de la situació concreta del nostre poble, votéssim a favor. Realment penso que tot el que vostès demanen aquí, i llàstima que en alguns punts podríem estar d'acord, alguns punts dels que vostès presenten aquí realment és una vulnerabilitat de les situacions socials que tenim, dels drets de les persones que les tenen, amb unes situacions socials que realment en moments son greus i que quan l'administració no pot donar o no dona sortida a aquestes situacions, es provoquen aquests fets desagradables que a vegades i això al començament de les ocupacions sentíem notícies, de que hi ha realment màfies que col·loquen a les persones fent-les creure, pagant, que aquella casa és de la seva propietat o del seu domini i tot i que aquelles persones de bona voluntat pagaven i entraven a ocupar aquella casa es trobaven a posteriori o s'enteraven a posteriori que el que havien fet és una ocupació il·legal. Això que vol dir? A aquesta persona la hem de deixar al carrer en 48 hores? Que de bona voluntat s'havia cregut la proposta d'aquestes persones, que realment després eren màfies, que els hi deien que podien entrar al pis, que podien estar i que si havia algun problema ja el solucionarien. Jo crec que demanar aquesta legislació per a que realment aquestes coses no es mirin, a cada circumstància, com s'ha produït, que és el que anem a fer, les conseqüències del que es va a prendre, penso que no és correcte. Penso que també s'ha de tindre present, molt, la realitat de cada cas. És cert que hi ha casos i en això jo crec que els jutges les últimes notícies que he ficat o que he sentit, es sent que ja s'han ficat d'acord i que quant és ocupació d'una casa habitual en 48 h els fan fora, per lo tant la protecció de la vivenda habitual està coberta, però quant estem parlant de cases de grans tenedors i a la moció mateix es diu, de grans tenedors, de grans inversors, que venen i que compren blocs, recordem el cas escandalós que va passar quant la senyora del senyor Aznar va ser alcaldessa de Madrid, que va vendre mils de vivenda a un fons buit americà i molta gent es va quedar fora. No els hem de protegir? La llei no ha de protegir a aquesta gent? O hem de fer cas a aquesta normativa que vostès demanen i automàticament fer-los fora quant es produeixen aquests casos. Jo crec que hauríem de ser molt curosos en aquest aspecte i torno a repetir, els mitjos





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

judicials haurien de tindre els mitjos, i aquí s'han demanat més mitjos judicials per a que aquests casos es puguin analitzar ràpid però aquestes persones haurien de tindre la seguretat jurídica de que el seu cas serà estudiat i que mentrestant l'administració s'hauria de ficar ja a treballar per donar sortida a aquests casos. Exemples hi ha de que administracions municipals han pres cartes a l'assumpte i van controlant els pisos que estan desocupats i d'alguna manera entren en acord amb aquests grans propietaris, bancs, Sareb i fons inversors, i d'alguna manera serveixen per a donar sortida a aquestes problemàtiques que es generen amb aquestes ocupacions. Per lo tant, penso que si que puntualment pot haver una ocupació de la vivenda habitual, això crec que està garantit ja, però demanar aquesta radicalitat en temes de ocupació d'aquests habitatges sense tindre present la realitat social d'aquella família i com s'ha produït penso que no és bo per un estat de dret, per un estat que diu la Constitució Espanyola, per un estat social de dret. Hem de tindre també molt present les persones que viuen en aquesta societat i les seves circumstàncies concretes. Per lo tant el nostre vot serà negatiu.”

Fa ús de la paraula el senyor de la Fuente: “Referent al tema de la ocupació il·legal, en primer lloc posar de manifest que aquesta moció barreja diferents assumptes, tots ells molt sensibles i que al mesclar-los resulten com a mínim confusos. El partit dels Socialistes estem en contra de la ocupació delinquencial de l'habitatge, entenen aquesta ocupació com la que és genera per l'actuació de màfies i grups organitzats, amb diferents finalitats, com poden ser rellogar-los, obtenir un benefici lícit, o dedicar-los a plantacions de marihuana indoor, o a fer activitats il·lícites al seu interior. Aquí estem en que s'ha d'actuar fermament contra aquest tipus d'ocupació, ser implacables i fer el necessari per fer front a aquesta modalitat delinquencial i poder donar una resposta més efectiva. Però el que si que tenim clar és que la competència per modificar el codi penal o la llei d'enjudiciament penal o inclús civil correspon al Congrés dels Diputats. Junts va presentar al gener del 2025 una iniciativa legislativa al respecte i el partit Socialista va donar suport a aquestes iniciatives de Junts dirigides a combatre ocupacions il·legals, sobretot aquelles que tenien que veure amb la convivència veïnal i la seguretat com la llei aprovada per el Parlament de Catalunya al 2023. Hi ha alguns punts que no veiem clars i tenim les nostres reserves, perquè el legislador al que li pertoca establir quins tipus d'actuacions es poden fer, sigui el més ràpid possible es puguin executar tots els casos de desallotjament però garantir. Nosaltres votarem abstenció a aquesta moció i estem, quedi clar, el partit Socialista, en contra de les ocupacions il·legals d'habitatges i recordar que al Govern Espanyol és a qui li pertoca legislar la modificació de la llei d'enjudiciament criminal. Dit això, sorprèn que vostès demanin al Parlament de Catalunya que s'iniciï una ponència conjunta per tal de redactar una nova llei de l'habitatge de Catalunya i que dona resposta consensuada a totes les problemàtiques en aquest àmbit la qual cosa aquí estem d'acord. La pregunta és, perquè no fan el mateix al Congrés dels Diputats que és realment a qui li pertoca fer-ho i no obstant, voten a vegades, a favor a mocions al costat del Partit Popular. Votarem abstenció a aquesta moció.”





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

L'alcalde diu: *“Bueno, aquesta moció, evidentment es tracta d’una moció a nivell general, perquè la ocupació il·legal a Catalunya és un problema real, i suposo que si alguns de nosaltres fóssim víctimes de una ocupació, pues segurament ens canviaria l’opinió al respecte. L’accés a la vivenda es un dret, evidentment, però l’accés a la propietat també és un dret. Tots el que sou aquí, diria que sou tots, sou, perquè jo no, però tots sou propietaris o casi tots. S’estan barrejant temes que no venen al cas al debat d’aquesta moció, com la policia, com la vivenda. La vivenda que quant ERC estava al govern, més que crear-ne es va despendre, però ja dic que és un tema que no crec que s’hagi de tractar en aquest punt i per tant també algo molt important estem parlant en tot moment d’ocupació delinquencial. Per tant no és, evidentment si hi ha casos de vulnerabilitat es tractarien d’una altra manera.”*

Vist el dictamen favorable emès per la Comissió Informativa General de data 24/03/2025

El Ple, amb el vot favorable de cinc membres (5 JUNTS), cinc vots en contra (4 ERC i 1 ENTESA) i dos abstencions (2 PSC), declara vàlidament adoptat, pel vot de qualitat de la Presidència, els següents acords:

PRIMER.- Constatar la greu problemàtica que generen les ocupacions delinquencials d’immobles i la inseguretat jurídica que se’n deriva i que agreuja les dificultats d’accés a l’habitatge.

SEGON.- Donar suport a les iniciatives legislatives en l’àmbit estatal que vagin en la línia de:

- Potenciar l’adopció de mesures cautelars, establint una mesura cautelar urgent de desallotjament quan s’interposi una denúncia.
- Garantir que la recuperació possessòria es produeixi en un termini màxim de 48h.
- Modificar la Llei d’Enjudiciament Criminal per tal de poder realitzar judicis immediats per usurpació d’immoble.
- Considerar flagrants els delictes de violació de domicili i d’usurpació d’immobles des de que es produeix l’ocupació.
- Eliminar els requisits de procedibilitat.
- Suprimir el tràmit incidental de vulnerabilitat econòmica, i vehicular la protecció d’aquests col·lectius a través de la notificació a les administracions.

TERCER.- Donar suport a les iniciatives legislatives al Parlament de Catalunya que vagin en la línia de:

- Permetre que les comunitats de propietaris puguin exercir l’acció contra la ocupació il·legal.
- Establir sancions per aquelles persones jurídiques grans tenidores que no desocupin o mantinguin els habitatges injustificadament desocupats.

QUART.- Demanar al Parlament de Catalunya que s’iniciï una ponència conjunta per tal de redactar una nova Llei de l’Habitatge de Catalunya que doni resposta





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

consensuada a totes les problemàtiques en aquest àmbit.

CINQUÈ.- Refermar el compromís del Govern Municipal de l'Ametlla de Mar a fer efectiva la legitimitat activa contra les ocupacions en els casos que els atorga la llei.

SISÈ.- Traslladar el contingut d'aquest acord als grups polítics del Parlament de Catalunya, als dels Congrés dels Diputats i el Senat, al Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, a l'Associació Catalana de Municipis i a la Federació de Municipis de Catalunya.

10. Expedient 1516/2025. Estudi i aprovació, si s'escau, de la moció presentada per tots els Grups Polítics amb representació municipal de suport al sector de la pesca.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat / Assentiment

L'alcaldeessa explica: *“És una moció que es presenta com comentàvem de manera consensuada entre tots els partits reflectits en aquest ajuntament”* i seguidament fa lectura de la moció presentada.

“Els Plans Pluriennals de Pesca, implantats des de l'1 de gener de 2014, són el principal instrument de la política pesquera de la Unió Europea. El seu objectiu és garantir la sostenibilitat de les explotacions de les poblacions de les espècies de pesca. Cada pla pluriennal conté un seguit d'objectius específics per gestionar els caladors. En el cas de la Mediterrània occidental, que és on s'enquadren les aigües on treballen els pescadors catalans, el primer pla plurianual es va aprovar el juny de 2019 amb els vistiplau del Govern de l'Estat.

Aquesta implantació ha provocat, des d'aleshores, una reducció progressiva de les captures a la Mediterrània Occidental. En els 4 anys (2020-2024) s'ha reduït un 40% els dies de treball passant dels 220 als 133 actuals i implementant ja mesures de selectivitat per ser més sostenibles.

El passat 27 de novembre, la Comissió Europea va traslladar la voluntat de seguir augmentant aquestes restriccions i de reduir els dies de pesca anuals en un 79% respecte del 2024. Això suposava passar dels 130 dies l'any de mitjana actual fins al voltant d'entre 20 i 28 dies de pesca l'any. Una reducció que hagués estat incompatible amb la continuïtat de l'activitat pesquera al País i el tancament de nombroses empreses i la pèrdua massiva de llocs de treball al sector de la pesca.

No obstant, les reivindicacions de les confraries en les diferents mobilitzacions dutes a terme i les negociacions del govern Espanyol, han dut a una revisió d'aquestes mesures per part de la Comissió Europea, el que ha permès que els pescadors del conjunt de la mediterrània no vegin reduïts, d'entrada, els dies de pesca ni la quota de la mateixa, sempre i quan es compleixin unes determinades condicions.





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

Aquesta nova proposta suposa, però, fer tota una sèrie d'inversions, per part dels armadors i patrons de barques per adaptar les arts de pesca per així no perjudicar el fons marí i garantir biològicament la pervivència de les diferents espècies de peixos.

Es tracta d'unes inversions que s'ha acordat que siguin sufragades íntegrament per la Unió Europea, l'Estat Espanyol i pel govern de Catalunya.

Cal posar en valor l'esforç fet per les confraries catalanes en aquests darrers 20 anys, a Catalunya que han dut a terme molts projectes de conservació dels caladors, s'han implementat vedes biològiques, zones protegides i mesures de conservació d'acord amb els científics del Departament. Hem de tenir present que la pesca d'arrossegament representa prop del 60% de les vendes de peix a les llotges catalanes l'any 2023 i dona feina a centenars de treballadors catalans."

Una vegada acabada la lectura de la moció, fa ús del torn de paraula el senyor Gaseni: *"Crec que és una moció que en som tots molt conscients per la importància que té al nostre poble perquè si hem de fer un resum del que va passant des de l'any 2020 fins al 2024, viem com ja s'ha reduït un 40% de dies de pesca i aquest final d'any passat, del 2024, que el dia 9 i 10 de desembre, el Consell de Ministres Europeus de Pesca es reunia per acordar els totals admissibles de captures i quotes, i per tant, per decidir si aplicava la proposta de regulació de pesca de l'arrossegament que marcava la Comissió Europea per aquest any 2025, el que plantejava era una retallada dràstica, i penso que és tant gros que podem anar als números, però és tant gros que sembla que si no fem res l'objectiu de aquesta colla que ens està governant, és carregar-se el sector. Es plantejava una retallada tant dràstica, que passava dels 130 dies que tenia assignats, a una forquilla de 20 a 28 dies per barca per l'any 2025, una animalada. Tot això volia que fos vigent el dia 1 de gener del 2025 i que a més a més també portaria una reducció del 30% dels límits de la captura de la gamba roja, que al poble també ens afecta. Bueno, amb aquestes mesures, els nostre pescadors podien sortir a pescar res, menys del 13% dels dies que es pescaven a l'any 2019 passant de més de 200 dies a menys de 30 dies per aquest període. Hi ha un arreglo, però és un arreglo que no ens té convençuts, perquè l'acord final del Consell de Ministres, a part de ser confús és un mal acord per el nostre sector, encara que qui ara governa a l'Estat i a la Generalitat, els senyors i senyores del Partit Socialista, estaven ufanosos per l'acord però jo crec que ens hem de preocupar i molt. Plantejaven mantenir els dies laborables entre 90 i 130 a l'any com fixa Europa és una quimera i una agonia lenta per al sector, perquè cal tindre present que ni aplicant les dotze mesures compensatòries establertes, els pescadors no podrien superar els 120 dies per barca perquè hi ha un topall per al 2025 amb els dies recuperables. És a dir, complint totes les mesures compensatòries, la flota és quedarà molt per darrere dels dies efectius treballats al 2024. Per això ens preguntem i el sector es pregunta: En aquests dies que hem acordat, que farem quan arribarem a l'estiu? Que farem la resta de l'any? Hem de recordar que la flota pesquera catalana s'ha reduït a la meitat en 25 anys a Catalunya, passant de 1.200 embarcacions de pesca al any 2000 a les 600 de*





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

l'actualitat. Aquesta reducció encara és més evident a la flota d'arrossegament, de fet l'any 2010 els dies de pesca reals per a la flota d'arrossegament era de 200 dies, en canvi ara per al 2025 es plantejava assignar aquests 20 a 28 dies, més concretament el que es proposava era que les barques de menys de 12 m d'eslora puguin pescar 20 dies, i les de 12 a 18 m 26 i les més grans de 18 a 28 dies. Ho nombro això perquè cal recordar el que estaven disposats a fer, avui amb aquests 120-130 dies l'any no arribem a cap banda. Bueno, el que creiem és que aquesta implantació de la proposta de la Comissió Europea suposarà una progressiva desaparició de la flota d'arrossegament i destrucció de molts llocs de treball que culminaria en el progressiu desmantellament d'embarcacions i abandonament de l'ofici que s'ha viscut les darreres dècades, per no parlar de les confraries que veurien perillar la seva viabilitat. D'aquí a que la proposta actual d'aquesta Comissió Europea trenqui amb l'equilibri entre la conservació de la biodiversitat de la mar amb els interessos socials i econòmics de l'activitat pesquera i la realitat cultural dels nostres pobles. Han estat molts els sacrificis fets per el sector de l'arrossegament des de l'any 2000, restriccions d'horaris o de dies de treball, delimitacions de les zones de pesca protegides i limitació en les mides i formes de les arts de la pesca per poder assolir una pesca més sostenible. Un altre aspecte important en qüestió, son les metodologies utilitzades des de Europa per avaluar els estocs de pesca i els organismes que les realitzen. Així l'aplicació del pla plurianual de pesca al Mediterrani té l'objectiu d'assolir el rendiment màxim sostenible i d'acord amb la metodologia i dades obtingudes pels científics de ICATMAR, les cinc espècies objectiu d'aquest pla plurianual: la gamba roja, la gamba blanca, l'escamarlà, el lluç i el moll s'evidencia un alt nivell d'assoliment dels objectius que es persequien. Per tant, dos conclusions que haurien de ser obvies: primera, es certifica la sostenibilitat de la nostra pesca costanera i segona, no son necessàries mesures més restrictives per assolir la sostenibilitat de la nostra flota pesquera. En conseqüència, noves mesures només ficarien en risc la supervivència de la flota pesquera, de les peixateries, dels restaurants, dels comercialitzadors, de la indústria de la transformació, en definitiva, es posa en risc els nostres pobles tal com els coneixem avui. Allò que reclamava és més flexibilitat, revisar les metodologies d'avaluació dels estocs, i sobretot, assignar un nombre de dies de pesca que garanteixi la viabilitat de la flota catalana, asseguri la sobirania alimentària, reforci la seva competitivitat i impulsi la economia blava als nostres pobles. Per això vam rebutjar la proposta de la Comissió Europea de reduir per a l'any 2025 els dies assignats per a la flota de pesca d'arrossegament del Mediterrani i instar al Ministeri d'Agricultura, Pesca i Alimentació, a que davant dels representants europeus defensés el futur dels nostres pescadors. I hem de reclamar a la Comissió Europea que per al 2025 es garanteixi la flota de l'arrossegament del Mediterrani el manteniment dels dies de pesca efectius com a mínim els del 2024 i que s'esmeni el Pla Plurianual de Pesca del Mediterrani occidental per tal d'establir uns barems que garanteixin la pervivència del sector pesquer tot allargant el període de transició 5 anys més. S'ha de demanar al Ministeri d'Agricultura, Pesca i Alimentació una reassignació de les jornades de pesca més equitatiu on es tingui en compte els territoris que, com Catalunya, ja hem fet la feina, ja hem fet els deures, ja hem reduït els dies prèviament per aturades biològiques i per tant, es computin aquests dies i que





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

aquesta reassignació sigui transparent en el càlcul del repartiment dels dies de pesca. El Ministeri d'Agricultura, Pesca i Alimentació ha de liderar una proposta de reforma del reglament del Pla de Gestió de Pesca a Europa, amb més flexibilitat i que lluiti per que la revisió de les metodologies per fer un avaluació actualitzada dels estocs de pesca a Europa, es tinguin presents organismes experimentats i reconeguts per el seu bon treball i professionalitat com l'ICATMAR, l'Institut Català de Recerca per la Governança del Mar i que ens puguin incrementar els dies de pesca per al present any 2025. Toca a totes les administracions, a totes, també la Conselleria d'Agricultura, Pesca i Alimentació, el Ministeri d'Agricultura, Pesca i Alimentació, i els ajuntaments, pressionar per a que implementin compensacions econòmiques per compensar les pèrdues econòmiques per la reducció de les captures produïdes per la incorporació de mesures tècniques o per la possible reducció de dies tant per els pescadors com per a la reducció d'ingressos a les confraries de pescadors. I per acabar, el que no té cap sentit i que la solució està en mans del Ministeri i de l'Institut Social de la Marina, de l'ISM, és molt gros, l'atur dels pescadors durant les aturades temporals s'ha de compensar automàticament amb els ajuts, de manera que els mariners no hagin de reintegrar l'atur prèviament percebut. Vostès saben que suposa que un mariner que el fem posar a l'atur quan ha de demanar l'ajut que li oferim per que no gastí més de paro? Aquest mariner ha de tornar els diners que se li han ingressat, sinó perd l'ajut i gasta el paro. Per tot això, també és important, que avui, des de aquest Consistori de la Cala, avui fem força amb l'aprovació d'aquesta moció de suport al sector i de pressió a les administracions responsables.”

Senyor Espuny: “El nostre suport serà ple a aquesta moció. Coneixem la realitat pesquera, sabem de la realitat del nostre poble i de la realitat de la pesca de Catalunya i per lo tant, jo no repetiré paraules, ni repetiré dades que s’han dit aquí. El nostre vot serà favorable. I també el que li he de dir, ho sento, per motius familiars m’he d’absentar en aquests moments. Em sap greu perquè tenia uns quants precis per fer-li però al pròxim ple ordinari li farà igualment. Moltes gràcies i disculpin la meva absència.”

De la Fuente: “Com no pot ser d’una altra manera, com diu molt l’Amadeu, evidentment votarem a favor i esta clar que aquesta moció que presentem tots els partits conjunta ve fruit d’una necessitat. Ens vam trobar amb una situació, ho ha explicat molt bé, una situació casi tràgica que ens vam trobar damunt la taula, només entrar al Govern de la Generalitat. Està costant però jo crec que s’estan prenent accions molt importants que vostè ha anat explicant, el tema de ICATMAR ja està assessorant a Brussel·les, el tema dels paros temporals dels pescadors, tot el tema de les confraries i les problemàtiques que ens podria generar el no afrontar una certitud per aquest sector. Tots estem preocupats, hem tingut la sort d’alguna manera que la primera confraria que va visitar el Director General de Pesca va ser la de l’Ametlla de Mar, el Toni España, l’altra dia vam tindre la sort que va vindre a la presentació del llibre de Xavi Figueres i d’allí sortia que marxava cap a Brussel·les, que ens ho va comunicar durant l’acte, i també el conseller Oscar Ordeig que està absolutament al damunt de tot el que està passant. No volem ser triomfalistes de res sinó tot el





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

contrari, seguim preocupats i amatents a veure com va evolucionant aquest tema. Sabem que la pesca mediterrània està molt en desavantatge en tot el resto de pesca i en tots els lovis que hi ha al voltant d'altres tipus de pesqueres i hem de seguir preocupats i vigilants amb tot el que pot passar a nivell d'Europa. Hem de seguir lluitant, hem de seguir treballant i jo crec que és una necessitat que tots els ajuntaments donem suport a aquestes iniciatives i al Govern de la Generalitat. Amb el qual no m'estendria més sinó que votarem a favor, perquè així ho diu la nostra historia i el futur del nostre sector pesquer.”

L'alcalde diu: “Per acabar, agrair com no pot ser d'altra manera, perquè és una moció conjunta com deia el regidor de la Fuente. Per garantir la economia blava de les comunitats i territoris pesquers tot l'any, especialment del nostre municipi, és imprescindible mantenir el sector pesquer. Sense consum de peix no tindrem pescadors, sense pescadors no tindrem comunitats pesqueres i perillen la economia i els llocs de treball directes i indirectes del nostre municipi. Per tant, sumar-me a totes les justificacions i raonaments que s'han dit en relació a aquesta moció, i per tant, esperem que la situació del sector pesquer millori dràsticament perquè sinó anem abocats a la desaparició del sector.”

Vist el dictamen favorable emès per la Comissió Informativa General de data 24/03/2025.

El Ple, per unanimitat dels dotze membres assistents (5 JUNTS, 2 PSC, 4 ERC i 1 ENTESA) del nombre de tretze que legalment el componen, **ACORDA:**

PRIMER.- Expressar el suport al sector pesquer de Catalunya en les seves reivindicacions justificades davant de les continues mesures restrictives de la U.E.

SEGON.- Donar suport a la sol·licitud d'una moratòria del MAP per a l'any 2025 i a l'elaboració d'una avaluació socioeconòmica del sector per garantir-ne la viabilitat i manteniment de l'activitat i exigir a la Comissió Europea i al Govern de l'Estat la derogació del Pla Pluriennal de Pesca vigent actualment i que escolti al sector pesquer i científic abans de prendre decisions rellevants, i no acceptar cap acord que no sigui validat per les confraries catalanes.

TERCER.- Exigir a la Comissió Europea un replantejament de les mesures ha aplicar en la pesca del Mediterrani Occidental i fer-ho amb un diàleg permanent amb el sector.

QUART.- Demanar al Govern de Catalunya que destini durant els anys 2025 i 2026 una part dels ingressos generats per l'impost d'energia nuclear que són de lliure disposició, regulats per la Llei 5/2020, a ajuts directes per a la renovació i adaptació de la flota pesquera catalana amb l'objectiu de complir amb les directives europees i garantir la sostenibilitat i la viabilitat econòmica de l'activitat pesquera, així com per la compensació per la reducció de la seva activitat. També fer possible que els pescadors,





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

en les aturades temporals i les aturades biològiques, cobrin el subsidi d'atur, però que no computi gastant l'atur de cada pescador. I en ambdós casos, el pescador ha de continuar cotitzant

CINQUÈ.- Instar al Govern espanyol a negociar de manera bilateral acords per la pesca al Mediterrani amb el Marroc.

SISÈ.- Exigir al Govern espanyol que faci una redistribució justa i harmonitzada dels dies i hores de pesca de les diferents comunitats autònomes, per tal que no siguem perjudicats.

SETÈ.- Demanar que el President de la Generalitat i el Conseller d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació liderin un front comú que defensi els interessos dels pescadors catalans davant de decisions transcendents que afectin a la pesca.

VUITÉ.- Comunicar aquests acords a les confraries de pescadors de Catalunya, a la Comissió Europea, als grups del Parlament Europeu, al Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, i a les entitats municipalistes.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

11. Donar compte dels Decrets de l'Alcaldia del núm. 44/2025 de data 20/01/2025 al núm. 354/2025 de data 21/03/2025.

Es dona compte dels Decrets d'Alcaldia del núm. 44/2025 de data 20/01/2025 al núm. 354/2025 de data 21/03/2025 documents que han estat a disposició dels senyors regidors a la Secretaria, des del moment de la notificació de la convocatòria de la present sessió.

12. Expedient 538/2024. Donar compte del PMP i morositat 4T 2024.

Es dona compte del PMP i morositat 4T 2024.

El Ple de la Corporació resta assabentat.

13. Expedient 550/2024. Donar compte del seguiment del pla d'ajust 4T 2024.

Es dona compte del seguiment del pla d'ajust 4T 2024.

El Ple de la Corporació resta assabentat.





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

14. Expedient 553/2024. Donar compte de l'estat d'execució 4T 2024.

Es dona compte de l'estat d'execució 4T 2024.

El Ple de la Corporació resta assabentat.

15. Expedient 1286/2025. Donar compte del Pla pressupostari exercici 2026-2028.

Es dona compte del Pla pressupostari exercici 2026-2028.

El Ple de la Corporació resta assabentat.

16. Expedient 1449/2025. Donar compte del Pla anual de control financer exercici 2025.

Es dona compte del Pla anual de control financer exercici 2025.

El Ple de la Corporació resta assabentat.

17. Expedient 1457/2025. Donar compte de l'Informe anual 2024 de les resolucions adoptades contràries a objeccions efectuades, anomalies en ingressos i omissions en funció interventora.

Es dona compte de l'Informe anual 2024 de les resolucions adoptades contràries a objeccions efectuades, anomalies en ingressos i omissions en funció interventora.

El Ple de la Corporació resta assabentat.

18. Expedient 1498/2025. Donar compte del Pla de tresoreria exercici 2025.

Es dona compte del Pla de tresoreria exercici 2025.

El Ple de la Corporació resta assabentat.

19. Informacions d'Alcaldia.

Per l'alcaldeessa s'informa del següent:





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

Només comentar, com ja sou sabedors entenem, de que estem en contacte l'equip de Govern amb Territori per construir vivenda assequible, per lloguer, de fet ja s'ha trasllat al Departament la cessió del solar on podria anar destinat aquestes noves vivendes i s'està preparant una campanya per quantificar la necessitat real d'habitatge. A la web de l'ajuntament hi ha un enllaç on demano a tots aquell que estiguin interessats en lloguer d'habitatge que s'inscriguin per veure realment la necessitat actual d'habitatge.

En relació a aquest punt, comentar que el dia 2 d'abril, hi haurà Consell Assessor Urbanístic en format extraordinari per informar sobre aquest tema.

I com a segon punt d'informacions d'alcaldia, comentar que el Cap de Policia ha presentat la seva renúncia per motius personals a partir de l'1 d'abril i que s'està treballant per cobrir el lloc de caporal per promoció interna.

C) PRECS I PREGUNTES

20.- Precs i preguntes.

EL senyor Gaseni té els següents precs i preguntes :

1.- Agafant l'últim que ens comentava sobre el cap de la Policia Local, quin Cap de la Policia Local? El que estava exercint ja últimament, o sigui l'Albert Bouzas ha plegat? O quin ha plegat dels que han anat passant?

Respon l'alcaldessa: *"El Cap de Policia Local que està fins l'1 d'abril era el Sr. Alex Roiget i per tant és el que ha comunicat la seva intenció de plegar que serà l'1 d'abril."*

2.- Teníem alguna pregunta sobre el tema de la Policia, el que volíem demanar és sobre les bases del lloc de caporal. Ens han fet arribar que hi ha hagut una reclamació perquè al procediment hi ha una reclamació de tal com s'ha fet i amb algú que hi participava, llavors era més que res preguntar també perquè es contra aquest procés selectiu per cobrir aquesta plaça, suposo que és del Cap que va plegar i no només ha plegat sinó que a més a més ja heu iniciat un procés selectiu i la pregunta és si prendreu algunes mesures respecte a aquesta reclamació que es fa des de algun dels participants.





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

Respon la Sra. Aragón: *“Bé, si que hi ha una reclamació, però a dia d'avui el Cap no plega fins el dia 1. l'Albert està en funcions, llavors a partir del dia 1, com ha dit la Eva intentarem cobrir la plaça amb una promoció interna. Però com et dic, a dia d'avui el Cap és l'Alex, fins el dia 1 i l'Albert es va nomenar en funcions. Lo de la reclamació ho estem mirant.”*

El Sr. Gaseni diu: Val, o sigui que respecte a la substitució que es pugui fer, el que es farà serà obrir un procés selectiu nou i que entenc que serà els serveis funcionaris de l'ajuntament qui emetran i qui portaran aquest procés selectiu o hi haurà alguna empresa externa que facilitarà aquest procés selectiu, als informes em refereixo.

Respon l'alcalde: *“Ara s'han d'aprovar les bases per la selecció del Caporal i la vacant es cobrirà en promoció interna conforme a les bases que s'aprovaran”*

3.- Hi ha un parell de coses més sobre el tema de la Policia. Fa uns dies el Cap de la Policia ens va fer arribar el quadrant on constava el calendari del mes de març i a on sortia que nou torns estaven descoberts, sense ningú, 45 torns només amb una persona, que entenc que si és així no ha pogut patrullar sola aquesta persona, i bueno, com que d'alguna forma parlem als mitjans de comunicació de que sou aquí per a cobrir aquests serveis i per a millorar allò que criticàveu. És més que res, això ho podeu explicar? Si realment s'han pogut cobrir aquests serveis o hem estat tot aquest mes de març amb 9 torns descoberts i 45 amb només una persona ?

Respon la Sra. Aragón: *“Bé els torns que parles son ara d'aquesta última setmana, i al final això, és el que ens estem trobant després de vuit anys de deixadesa de la policia. No s'han creat places, sabíem el que ens hem trobat i s'està intentant cobrir. Es cobriran amb hores com portem durant aquest temps fent-ho perquè tenim a dos policies a l'acadèmia. Llavors em sorprèn molt que intentéssiu atacar en aquest sentit quant sou vosaltres que heu estat vuit anys desfent a aquesta policial.”*

Respon el Sr. Gaseni: “Nosaltres el que vam fer va ser pressupostar aquests dos policies que avui estan formant-se i vosaltres el que va dir era que vindríeu a solucionar allò que nosaltres no sabíem fer. Avui, el que esteu fent és buidant la policia, durant el que esteu vosaltres, em sembla que han passat tres caps de la policia, com a mínim, i això encara no s'ha acabat. Respecte a això, jo voldria preguntar-li, si aquest més d'abril, potser per seguretat no cal que es passi el quadrant a tots els correus, però la pregunta és ens ho passarà als càrrecs electes, als responsables de la oposició com heu fet al març per correu electrònic? Serà així?

Respon la Sra. Aragón: *“Si vols els quadrants, te'ls passarem, no tenim problema. S'han passat al mes de març per un error simplement, però no tenim cap problema en passar-los. I referent als caps, estem intentant millorar el que ens hem trobat. Tenim dos agents a l'acadèmia, s'ha pressupostat dos agents més, i s'estan substituint totes les jubilacions que hi han. Llavors, l'únic que necessitem és una miqueta de temps per refer allò que ens hem trobat desfet.”*





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

4.- Canviarem de tema, era respecte al magatzem nuclear, a l'anunci de l'obra del magatzem nuclear a Vandellòs I. Hem vist aquestes setmanes que des de l'ajuntament d'Hospitalet i Vandellòs s'han presentat unes al·legacions i el que volíem saber és si hi ha la possibilitat de que com a Consistori, com Ajuntament, poguéssim presentar també alguna acció degut a que entenem que hi hauria la possibilitat de que les nuclears, quan hagin de tancar, tindrà el seu temps però al final està tot encaminat per a que poguéssim recuperar-nos d'aquesta agressió que hi ha hagut durant tants anys i ara el que fem amb posar aquests magatzems de material nuclear, el que fem és perllongar o sigui encara tindrem molts més anys desenes i desenes d'anys amb material actiu aquí a la vora. Entenem de que potser difícil però al menys, si fer alguna acció, si més no, perquè si fos un impossible que això no es pogués aturar al menys que es traslladés amb una aportació per part d'Enresa per aquest nou concepte que no està contemplat en l'actual d'Enresa, un nou concepte que és que retornin aquests residus aquí a menys de 10 km quant el que farem serà estalviar a l'Estat Espanyol, amb la nostra imatge i potser seguretat, els 85.000€ diaris que els hi costa tindre aquests residus nuclears a França. Per això, sigui pregunta sigui prec, el que demanariem és si podem fer alguna acció conjunta des de el Consistori contra aquesta acció del magatzem nuclear a Vandellòs I.

Respon l'alcalde: *“Justament d'aquest tema tenim una reunió pendent per la setmana que ve i es tractarà aquest tema que ens preocupa molt i es mirarà de poder fer front comú per a poder sol·licitar aquestes demandes.”*

5.- Si ens podríeu fer arribar, sinó ho farem per registre, l'informe que feia possible tallar el pinar del Bon Repòs.

Respon l'alcalde: *“Si, millor fer la instància i se us remetrà l'informe tècnic que aconsellava sanejar aquesta zona del Bon Repòs.”*

6.- Hem vist amb l'aprovació del pressupost del 2025, que passa de llarg, un any més, de les Tres Cales. Cap projecte de substància que s'encarregui de continuar la renovació de ferms dels carrers que el nostre govern d'esquerres va fer, els últims 4 anys com a mínim, 4 km més l'asfaltat parcial de connexió de la carretera del Ranxo, i doncs també la pregunta era: Sabem, coneixem que l'associació de veïns Mestral XXI està molt preocupada per aquests aspectes d'inversió envers al pressupost que no acabeu de tirar endavant i que voldríem saber si li passareu els projectes que teníeu en marxa o pensats, calendari i pressupost i si també ens ho passareu a la oposició?

Respon l'alcalde: *“Li recordo que el pressupost es va aprovar la primera setmana de març, no és que estés pendent, és per si encara no esteu ubicats i el compromís que teníem per part de l'equip de govern amb les dos associacions de veïns que hi ha a Tres Cales, és que durant aquest any 2025 es portaria a terme el projecte d'asfaltatge dels carrers de Tres Cales i al 2026 es començarien a asfaltar.”*





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

Som conscients de que hi ha pressupost, i per això al veure que no hi ha res a les Tres Cales, per això li preguntem.

Contesta l'alcalde: *“És per això, és per el compromís que vam adquirir en fer la elaboració del projecte d'asfaltatge i que fins l'any que ve no es portarà a terme l'execució del mateix.”*

Però el projecte tampoc no s'ha contemplat tindre-ho ni que sigui en una modificació del pressupost durant l'any?.

L'alcalde respon: *“El projecte es fa amb els mitjans propis de l'enginyer que tenim a la casa.”*

I així per actualitzar informació, ha dit que a Tres Cales hi han dos associacions, ha dit?

Respon l'alcalde: *“Si, hi ha dos associacions de veïns, no se si éreu coneixedors, però si, hi ha dos”*

Quines?

L'alcalde diu: *“El nom no el sé, se que hi ha dos col·lectius i son els dos amb els que ens estem reunint habitualment:”*

7.- Sobre la climatització de la biblioteca. Preguntar perquè no ho hem vist al pressupost, no ho vam veure quant es va aprovar, i era més que res perquè ho hem explicat moltes vegades, nosaltres no vam poder arribar per pressupost però vosaltres que ho heu d'arreglar tot, pensem que ara si que era hora de tindre aquesta climatització. Llavors, alegrant-nos dels darrers números d'ús de la biblioteca, us volíem preguntar això, si teníeu pensat climatitzar l'equipament ja que no està contemplat ni a pressupostos ni a cap dels projectes de transició nuclear i si és tant necessari un gestor energètic també creiem que ho és la climatització d'un equipament com la biblioteca que es considera refugi climàtic.

Respon l'alcalde. *“Estem totalment d'acord que és una llàstima que no s'hagués tingut en compte al projecte inicial la climatització de l'equipament, per tant farem tot el possible per a solventar aquest problema que ha vingut sobrevingut clar.”*

Pot calendaritzar quant es podrà disposar de la climatització a la biblioteca?

L'alcalde diu: *“Mirarem que sigui aquest any”*

8.- Hi ha algun prec, bueno, una pregunta perquè es que amb la informació que ens heu traslladat no ho veiem clar. És sobre la policia, perquè tenim constància de que el 6 de març heu fet un Decret d'Alcaldia nomenant al senyor Albert Bouzas amb





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

caràcter retroactiu del 5 de març amb una remuneració addicional i si resulta que tenim el cap de policia actual encara és actual no se com pot ser que tinguéssim dos caps de policia. La pregunta és si és un error o si podeu donar alguna explicació al respecte.

Respon l'alcalde: *La validesa o la temporalitat d'aquesta persona que substitueix al cap de Policia és fins l'1 d'abril, al decret crec que no fica la data però és així, és 1 d'abril la data i a partir de l'1 d'abril es cobriria una plaça de caporal tal com hem explicat per promoció interna.*

Però a partir del dia 5 de març ja s'està dotant d'una remuneració de més de 1.000 € addicionals que estem pagant en aquests caps de policia.

L'alcalde diu: *"És la persona que està suplint les funcions i que fa exactament les mateixes funcions que el cap que ha renunciat però que fins l'1 d'abril no es pot considerar que està fora de la casa"*

9. Un prec. Havíem vist aquests dies que coincidia amb la tala del pinar del Bon Repòs que deïeu que ens posàvem a Viles Florides. Llavors aquí una mica el prec seria, entenem que si es fa un bon manteniment de l'arbrat només hauríem de passejar una mica per el carrer Nou, per exemple, que hagués pogut ser un bon exemple, un raconet encantador del poble, d'una vila florida i avui veiem com els cotxes aparcats no deixen veure el mal estat dels escocells i dels arbres que allí hi han, perquè veiem que la despeatonalització del carrer ha fet que el paviment estigui en deplorables condicions, d'oli, de cotxes i tal. Una mica el prec era, si realment estem a Viles Florides, el prec és que ens ho creiem i que féssim tot el que correspon per poder merèixer estar i pertànyer a Viles Florides.

L'alcalde respon: *"No cal que tingui cap dubte que ens ho mereixerem i per això hem entrat en aquest programa per poder anar millorant. De racons en tenim moltíssims i son els que hem d'estar treballant per a poder donar una imatge millor de la que s'ha donat fins ara."*

10.- Un altre prec que és per el català. Preguem que, bueno seguim pregant perquè ja vam comentar-ho un dia, que potser caldrà demanar un assessorament més, aquesta vegada un assessorament lingüístic, perquè també entenem que a xarxes socials, al menys a les oficials de l'ajuntament i dels departaments que depenen de l'ajuntament, doncs a vegades hi ha una mancança en la correcció ortogràfica i pensem que ens esmeréssim una mica perquè tot el que faci l'ajuntament és exemple per a tota la gent que ens mira, que ens llegeix. Hem de donar exemple.

11.- Un darrer prec, per acabar. Estem molt satisfets de que, nosaltres ja ho sabeu fem la feina que ens toca fer, vam entrar per registre que hi havia una oportunitat per a que la Generalitat pogués destinar recursos per a fer habitatge a l'Ametlla de Mar. Hem vist que heu explicat a mitjans que ho heu fet, nosaltres estem satisfets de que aquesta acció de la oposició serveixi per a poder encaminar aquestes accions del govern i més





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

quant amb tot el que heu proposat de fer amb la residència d'avis i el perill que corriem en aquella zona del carrer Camarles, o sigui, entenem i estem contents de que possessiu a disposició els solars del carrer Camarles per a la construcció d'habitatge assequible per a la gent jove i per a la gent que ho necessiti, però jo crec que aquí us passeu una mica de frenada. O sigui, al carrer Països Catalans, si realment son els 99m² que hi ha al costat de la sala de la Societat que poden sortir pocs habitatge allí, o sigui la peça interessant és carrer Camarles, però aquella peça, busqueu i jo penso que es pot trobar, que sempre que es compra algo per part de l'Ajuntament, l'anterior consistori així ho va fer, vam comprar aquell solar havia d'haver una justificació. Aquella justificació per que aquells diners eren invertits allí era també doncs perquè hi havia una sèrie de necessitats culturals que feia que la Sala de la Societat poguéssim també fer algun projecte compartit entre l'Ajuntament i la Sala de la Societat, que com sabeu tant de servei ha donat durant tant de temps a l'Ajuntament, al poble en general. Jo el que us demanaria amb aquest prec, és que aquell solar el destinéssim a un possible acord amb la Sala de la Societat per millorar tot el que és la vida cultural i associativa del municipi i també animar-vos a continuar a acabar de concloure aquest projecte ambiciós perquè seria uns dels projectes que no s'han fet fins ara, que és de fer un volum important d'habitatge assequible en aquell solar tant interessant que tenim al carrer Camarles, allí on hem tingut la rehabilitació durant tants anys.

L'alcalde diu: *"Nosaltres agraïm l'interès i l'oferta o donar-nos la idea de que ens adheríssim a aquest programa de la Generalitat però recordar-li com ja hem dit moltes vegades, que els contactes ja fa mesos que s'han fet amb Territori, per tant, agraïts de que estigueu interessats en la vivenda al nostre municipi quant durant vuit anys no heu estat, però ja fa mesos que estem treballant i si vol afegir alguna cosa el regidor de la Fuente."*

El senyor de la Fuente diu: *"Em penso que després del màgic Andreu el que més medalles es deu ficar en tota Catalunya, deu ser vostè i ERC perquè aquí pareix que no puguem ni bellugar-nos que alguns pareixem mariscals d'aquests que surten a les pel·lícules amb les medalles. A part d'aquest anecdotari, seguim fent coses i en el tema d'habitatge, senyor Gaseni, és molt trist veure com vostès en vuit anys l'únic que van fer es vendre 4 pisos del carrer Goia, i això si que em sap greu. I a nivell cultural, home jo crec que evidentment es pot mirar això amb la sala però plantejar una escola de música és una avanç important, o acabar una biblioteca que ens vam trobar que vam tindre que fer varies modificacions de crèdit. No passa res, vostè fiquis les medalles que vulgui, però em penso que el resultat és bo per al poble. El tema del carrer Camarles, ens costarà perquè precisament el que estem demanant a la gent és implicació, per això la urgència del Consell Assessor Urbanístic per que tothom estigui informat de que qui tingui necessitat de vivenda, ho reclami, perquè si no queda constància, ens podem trobar que se'ns ha omplert la boca de que tenim necessitat d'habitatge, hem anat al Parlament, hem parlat amb tothom, i després si la gent no s'apunta, no queda constància. Llavors per cada habitatge de lloguer, la Generalitat et demana que com a mínim hi hagi tres persones demandants d'aquest lloguer. Llavors crec que és una feina que la hem de fer entre tots, vull dir que no cal*





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

que ningú es fiqui cap medalla, sinó que ho hem de fer, que tenim poc temps desgraciadament, que això entenc és un projecte de 50.000 vivendes a 5 anys, que és un repte faraònic, però cada dos anys s'haurà d'actualitzar això i per això també estem intentant parlar amb promotors i amb gent inclús que té edificis no acabats o llocs d'aquest tipus i al final l'espai urbà del poble és molt menut, el que és el casc antic, jo coincideixo amb molts temes que apunten de que no podem seguir creixent a urbanitzacions, que hem de seguir creixen aquí, per això també tenim properament una reunió amb Territori, la setmana que ve a Barcelona, per intentar veure com ha d'anar creixent aquest poble. Però tothom ha d'anar dient la seva de com pensem que el poble ha de ser els pròxims 10 o 15 anys, perquè si no ens podem trobar que a lo millot d'aquí dos anys hi hagi un canvi de govern, pel que sigui, i que tots els esforços que s'han fet per tirar endavant un projecte de creixement municipal, pues ens podríem trobar que el que entra diu no, fora. Que moltes vegades el sento dir a vostè que nosaltres estem acabant tot el projecte que vostès van començar. És que no té sentit, que hem de començar, arribar, desmuntar-ho tot i començar de zero? Pues anem a intentar acabar les coses i anem avançant, acabar les coses que tenen sentit i seguim avançant, no passa res, i espero que si d'aquí dos anys, al menys el Partit Socialista no està al govern, si hi ha part d'aquest projecte que ho haguéssim pogut consensuar entre tots pues que continuï, perquè al final és el que interessa. Nosaltres estem temporalment en política, però el que seria interessant és això, fer un estudi, un Pla director de sanejament, que ja tots som coneixedors de com tenim tot el tema de la Edar i com està el clavegueram i tots els esforços i pegots que hem anat fent tots, uns i altres. I bueno, i també parlar de l'urbanisme i de les coses del futur, jo crec que és el que seria positiu al marge de qui es vulgui ficar la medalla en un moment donat.”

Parlant de medalles, jo crec que aquí el que hem de fer és que cadascú ha de fer la seva feina, i nosaltres tenim una feina encomanada que és fer d'oposició i fins ara tot el que fem és fer propostes que després vostès les agafen, perfecte, vostès han de fer la seva feina que és executar qüestions. Tant de bo no haguéssim de viure només dels projectes que heu trobat, ja tindreu aquest ànim des de la oposició per a que generéssiu nous projectes.

12. Un dels precés que volia fer i és que amb la regidora Aragón m'ha fet pensar abans quant parlàvem de Tres Cales, m'ha fet pensar les imatges i tota l'activitat a xarxes que va fer quan senyalava tots els forats que hi havien a Tres Cales, perquè ella viu allà. Llavors jo al que animo, és un prec, és que no haguéssim de buscar aquestes fotos i ensenyar-li a vostè quant criticava, sinó que us possessiu mans a l'obra i féssiu de les Tres Cales i de les urbanitzacions i dels camins del Terme, camins on poguéssim circular.

Respon l'alcaldeessa: “Estem treballant en aquest aspecte, s'està parxejant mentrestant no s'acaba de fer el projecte de tres cales, per tant, mentrestant no es fa l'asfaltat s'estan parxejant els carrers i també estem treballant en diversos camins, i per tant, és la feina que estem fent i és la que ens toca fer evidentment. Vostès estan a la oposició, nosaltres estem al govern i per tant nosaltres estem fent la feina”





Ajuntament de l'Ametlla de Mar

Tot seguit l'alcaldeessa aixeca la sessió.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT AL MARGE

